

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
DE L'AJUNTAMENT DE PALMA**

Sessió de dia 18 de maig de 2020

Essent les 9.35 h es constitueix en acte intern la Mesa de Contractació a la sala de reunions d'Hisenda.

Assistents:

President: Alberto Jarabo Vicente, regidor de l'Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

Jurídic: Miguel Antich Verdera, lletrat dels Serveis Jurídics Municipals

Interventor: Juan Cañellas Vich, Interventor

Secretària: Catalina Aguiló Martorell, cap de secció de Contractació

Vocals:

Julián García Caballero, cap de servei d'Interior

Juan Carlos Sastre Sastre, cap de departament d'Interior

Els caps de departament o servei que es van incorporant a la Mesa, o els funcionaris que els substitueixen.

La declaració d'absència de conflicte d'interessos consta a la nota al final de l'acta (*)

El president de la Mesa obre la sessió.

01- Aprovar les actes de les sessions dels dies 10, 14, 21 i 28 d'octubre, 4, 11, 18 i 25 de novembre, 2, 9, 10 (extraordinària i urgent), 12 (extraordinària i urgent), 16 i 20 (extraordinària i urgent) de desembre de 2019; i les dels dies 9 i 16 de març de 2020.

La Mesa aprova les actes de les sessions dels dies 10, 14, 21 i 28 d'octubre, 4, 11, 18 i 25 de novembre, 2, 9, 10 (extraordinària i urgent), 12 (extraordinària i urgent), 16 i 20 (extraordinària i urgent) de desembre de 2019; i les dels dies 9 i 16 de març de 2020. El Sr. Antich s'absté en l'aprovació de les actes en les quals ell no va ser assistent.

S'incorporen a la Mesa el Sr. Urbano Sánchez-Pastor Dotor, cap de departament d'Infraestructures i Accessibilitat, i el Sr. Tomàs Bosch Payeras, coordinador d'Estudis i Projectes adjunt al cap de departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

02.- Informe tècnic relatiu a la solvència tècnica i la concreció de solvències de la REDACCIÓ DE PROJECTES D'EXECUCIÓ DE MILLORA DE LA URBANITZACIÓ, DE L'ACCESSIBILITAT DELS VIALS I ELS ESPAIS LLIURES PÚBLICS EN L'ÀMBIT DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (4 LOTS). (Exp. 2019-049-A)

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe amb data 08.05.2020 emès per la comissió tècnica designada a l'efecte i resulta conforme.

Pel que fa als lots 1 i 2, la comissió tècnica considera que l'empresa INGENIEROS EMETRES SLP ha acreditat satisfactòriament les condicions de solvència tècnica exigides a l'apartat F3 del PCAPC, que fa referència als mitjans d'acreditació de la solvència tècnica, i també ha acreditat satisfactòriament les condicions de solvència exigides a l'apartat F5 del PCAP, que fa referència



a la concreció de les condicions de solvència. Per aquest motiu, la Mesa acorda que es continuïn els tràmits per adjudicar els lots 1 i 2 d'aquest contracte a favor de l'esmentada empresa.

Pel que fa als lots 3 i 4, la comissió tècnica considera que l'empresa INFRAESTRUCTURAS Y TERRITORIO SL ha acreditat satisfactòriament les condicions de solvència tècnica exigides a l'apartat F3 del PCAPC, que fa referència als mitjans d'acreditació de la solvència tècnica, però no ha acreditat satisfactòriament les condicions de solvència exigides a l'apartat F5 del PCAP, que fa referència a la concreció de les condicions de solvència. Concretament, es considera no acreditada l'experiència exigida per als col·laboradors de l'equip adscrit al contracte. Per aquest motiu, la Mesa acorda concedir a l'esmentada empresa un termini de tres dies per esmenar deficiències.

Abandona la Mesa el Sr. Bosch i s'hi incorpora el Sr. Joan Company Pujades, enginyer tècnic municipal del servei d'Edificis Municipals.

03.- Informe tècnic relatiu als criteris avaluables mitjançant fórmules de la REFORMA I SUBSTITUCIÓ DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ I LA INSTAL·LACIÓ D'IL·UMINACIÓ DE LES PLANTES 2, 3, 4 I 5 DE L'EDIFICI MUNICIPAL DE CARRER CADENA. (Exp. 2020-013-O REM)

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 30.04.2020 emès per la comissió tècnica en el qual s'han aplicat els criteris d'adjudicació mitjançant fórmules i resulta conforme.

La Mesa acorda proposar a la Junta de Govern l'exclusió de l'empresa TRENASA SA perquè la seva oferta no s'adapta al model de l'annex I i la comissió tècnica no pot treure el pressupost d'execució material de l'oferta aportada amb total seguretat que l'empresa hagi tingut en compte tots els conceptes prevists en l'annex I. A més el Sr. Urbano Sánchez-Pastor fa constar que amb la informació que conté el document no es pot deduir l'oferta econòmica de l'empresa.

La Mesa també acorda sol·licitar a l'empresa IMS 2020 SOLUCIONES ENERGIA SA que justifiqui la seva oferta anormalment baixa dins d'un termini de deu dies.

Abandona la Mesa el Sr. Company.

04.- Estudi de les deficiències de disposició efectiva de mitjans/concreció de la solvència de l'empresa INFINIA INGENIERIA SL del SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA IMPLANTACIÓ, MANTENIMENT I RENOVACIÓ DE CERTIFICACIONS DEL SISTEMA D'ACCESSIBILITAT UNIVERSAL DE LES PLATGES DE PALMA, PER OBTENIR LES CERTIFICACIONS CONFORME LA NORMA UNE 170001-2:2007. (Exp. 2019-048-A) (Aquest assumpte havia quedat sobre la taula)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per l'empresa INFINIA INGENIERIA SL per esmenar les deficiències comunicades dia 10.03.2020 per que fa a l'apartat F.5, que es refereix a les concrecions de solvència. La documentació es lliura al Sr. Sánchez-Pastor en format USB perquè la comissió tècnica emeti un informe.

05.- Estudi de la documentació de l'empresa IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE SAU per esmenar deficiències del requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE REDACCIÓ D'UN PROJECTE INTEGRAT D'OBRA DE RENOVACIÓ D'INSTAL·LACIONS, FAÇANA I PROJECTE D'ACTIVITATS DE L'EDIFICI MUNICIPAL DE LA GERÈNCIA



D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT DE PALMA, (Exp. 2018-044-A) (Aquest assumpte havia quedat sobre la taula)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació aportada per l'empresa IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE SAU com a resposta al requeriment de data 10.03.2020, per la qual cosa la Mesa acorda que es trameti aquesta documentació, mitjançant WeTransfer, a la comissió tècnica perquè emeti un informe.

S'incorpora a la Mesa el Sr. Joan Company Pujades, enginyer tècnic municipal del servei d'Edificis Municipals.

06.- Estudi de la documentació per esmenar deficiències del SOBRE C de les empreses CERRAJERIA RIPOLL SL i GRUPO VIADA MATARO SL DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL PER A EVENTS INSTITUCIONALS I FESTES DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (8 LOTS) LOT 6. (Exp. 2020-021-S)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per les empreses GRUPO VIADA MATARO SL i CERRAJERIA RIPOLL SL per esmenar deficiències comunicades en data 13.05.2020 i resulta conforme per a ambdues empreses. La comissió tècnica ja disposa de la documentació electrònica en format USB i emetrà l'informe corresponent.

Abandona la Mesa el Sr. Company i s'hi incorpora el Sr. Tomàs Bosch Payeras, coordinador d'Estudis i Projectes adjunt al cap de departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

07.- Informe tècnic relatiu als criteris avaluables mitjançant judicis de valor de les obres de MILLORA D'ESPAYS URBANS EN ES RAFAL VELL I REURBANITZACIÓ I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT MITJANÇANT LOTS, CARRERS MÉNDEZ-BARRERA-BORGUNY-VILLALONGA (4 LOTS). (Exp. 2020-002-O REM)

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi dels informes de dia 30.04.2020, pel que fa al Lot 0; de dia 22.04.2020, pel que fa al Lot 1; de dia 07.05.2020, pel que fa al Lot 3; i de dia 08.05.2020, pel que fa al Lot 4, tots ells emesos per la comissió tècnica designada a l'efecte, i resulten conformes, per la qual cosa la Mesa accepta i incorpora a l'expedient els esmentats informes i acorda proposar a la Junta de Govern l'exclusió de l'empresa MELCHOR MASCARO SAU de la licitació del Lot 4, perquè la seva proposta no ha assolit la puntuació mínima exigida a l'apartat A.1 del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte, que és de 20 punts.

A continuació la Mesa procedeix a l'obertura de la proposició econòmica i proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules (sobre C) amb el següent resultat:

- 1) AGLOMERADOS MALLORCA SA
 - a) Licitada al Lot 0 per un import de 2.038.892,57 euros amb l'IVA inclòs.
 - b) Licitada al Lot 1 per un import de 789.322,07 euros amb l'IVA inclòs.
 - c) Licitada al Lot 3 per un import de 450.186,07 euros amb l'IVA inclòs.
 - d) Licitada al Lot 4 per un import de 997.234,60 euros amb l'IVA inclòs.
- 2) AMER E HIJOS SA
 - a) Licitada al Lot 0 per un import de 1.886.177,33 euros amb l'IVA inclòs.
 - b) Licitada al Lot 1 per un import de 709.631,73 euros amb l'IVA inclòs.
 - c) Licitada al Lot 3 per un import de 450.989,25 euros amb l'IVA inclòs.
 - d) Licitada al Lot 4 per un import de 996.355,66 euros amb l'IVA inclòs.



- 3) COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SA
 - a) Licitada al Lot 0 per un import de 1.885.767,91 euros amb l'IVA inclòs.
- 4) VIAS Y OBRAS PUBLICAS SA
 - a) Licitada al Lot 0 per un import de 2.184.773,50 euros amb l'IVA inclòs.
 - b) Licitada al Lot 1 per un import de 828.432,39 euros amb l'IVA inclòs.
 - c) Licitada al Lot 3 per un import de 475.174,22 euros amb l'IVA inclòs.
 - d) Licitada al Lot 4 per un import de 1.105.455,00 euros amb l'IVA inclòs.
- 5) VITRAC OBRA PUBLICA SL
 - a) Licitada al Lot 0 per un import de 2.049.523,10 euros amb l'IVA inclòs.
 - b) Licitada al Lot 1 per un import de 701.407,84 euros amb l'IVA inclòs.

La documentació es lliura al Sr. Sánchez-Pastor en format USB perquè la comissió tècnica emeti un informe.

08.- Informe tècnic relatiu als criteris avaluables mitjançant judicis de valor de les OBRES DE CONTRUCCIÓ D'UN ESPAI DE SOCIALITZACIÓ, INTEGRACIÓ Y PARTICIPACIÓ DINS EL PARC DE SA RIERA. (EXP. 2020-003-O)

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 16.04.2020 emès per la comissió tècnica designada a l'efecte i resulta conforme, per la qual cosa la Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe.

A continuació la Mesa procedeix a l'obertura del Sobre C amb la proposició econòmica i proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules del licitador admès amb el següent resultat:

- 1) ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU licitada per un import total de 611.852,22 euros amb l'IVA inclòs i un percentatge de baixa sobre el pressupost d'execució material del 7,37 %.
- 2) AMER E HIJOS SA licitada per un import total de 529.766,02 euros amb l'IVA inclòs i un percentatge de baixa sobre el pressupost d'execució material del 20,10 %.
- 3) OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU licitada per un import total de 613.863,91 euros amb l'IVA inclòs i un percentatge de baixa sobre el pressupost d'execució material del 7,00 %.
- 4) UTE SAVIA PROYECTOS Y MANTENIMIENTOS SL – BLANC I BLAU PROMOCIONS SL licitada per un import total de 581.996,83 euros amb l'IVA inclòs i un percentatge de baixa sobre el pressupost d'execució material del 12,00 %.
- 5) UTE URBIA INTERMEDIACION INGENIARIA Y SERVICIOS SA – VITRAC OBRA PUBLICA SL licitada per un import total de 590.250,59 euros amb l'IVA inclòs i un percentatge de baixa sobre el pressupost d'execució material del 10,72 %.

Les ofertes econòmiques dels licitadors es lliuren al Sr. Sánchez-Pastor en suport electrònic USB perquè la comissió tècnica apliqui els criteris de valoració mitjançant fórmules previstos als Plecs.



Abandona la Mesa el Sr. Bosch i s'hi incorpora el Sr. Joan Company Pujades, enginyer tècnic municipal del servei d'Edificis Municipals.

09.- Informe de justificació de baixa desproporcionada del MANTENIMENT DE LES ZONES ENJARDINADES DELS CENTRES D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA. (Exp. 2019-052-A)

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 12.05.2020 relatiu a la documentació aportada per l'empresa PROYECTOS PAISAJISTICOS DE BALEARES SL per justificar la seva oferta anormalment baixa, en el qual la comissió tècnica conclou que ha justificat satisfactòriament la baixa desproporcionada presentada en la seva oferta.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda requerir a l'empresa PROYECTOS PAISAJISTICOS DE BALEARES SL la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de l'oferta econòmicament més avantatjosa i ha justificat la seva oferta.

Abandonen la Mesa el Sr. Sánchez-Pastor i el Sr. Company i s'hi incorpora el Sr. Joan Rosselló Mas, suboficial de Bombers.

10.- Donar compte de la resolució del TACRC del SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS DE RESPIRACIÓ AUTÒNOMA PER A BOMBERS, MUNTATGE I FORMACIÓ INCLOSOS. (Exp. 2020-009-S REM)

La Mesa es dóna per assabentada de la resolució del TACRC, amb data 23.04.2020, del recurs número 197/2020 interposat per l'empresa DRAGER SAFETY HISPANIA SAU, i acorda que es donin les instruccions a la Comissió Tècnica per tal que s'adaptin el plec d'acord amb la resolució.

A continuació la Mesa acorda, per unanimitat, tractar la següent urgència:

URGÈNCIA: Informe tècnic relatiu als criteris avaluable mitjançant fórmules del SUBMINISTRAMENT PER A L'HOMOLOGACIÓ DEL VESTUARI DEL SERVEI CONTRA INCENDIS I SALVAMENT (15 LOTS). (Exp. 2018-054-S (2))

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe emès per la Comissió Tècnica amb data 12.05.2020, que esmena l'anterior informe de dia 21.04.2020, ja que el quadre de criteris d'adjudicació no permet una baixa superior al 5 % en els preus oferts **únicament** pel que fa als lots 1, 2 i 3, però l'informe de dia 21.04.2020 ho va aplicar, erròniament, a la totalitat dels lots. Això va resultar en una incorrecta valoració dels lots 5 i 9.

En conseqüència, la Mesa acorda, pel que fa al Lot 9, deixar sense efecte la proposta d'exclusió de l'empresa GUARNICIONERIA ROAL SA, ja que va presentar la seva oferta correctament. Per tant, s'acorda requerir a l'esmentada empresa la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest lot per ser el titular de l'oferta més avantatjosa.

Pel que fa al Lot 5, la Mesa acorda deixar sense efecte el requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació d'aquest lot que es va fer a l'empresa DYRECO PALMA SL, i acorda requerir a l'empresa TREBOL MAQUINARIA Y SUMINISTROS SA la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest lot per ser el titular de l'oferta més avantatjosa.



Abandona la Mesa el Sr. Rosselló i s'hi incorpora la Sra. Catalina Amengual Ramis, TAG de l'àrea delegada de Seguretat Ciutadana - Policia Local.

11.- Estudi de la documentació per esmenar deficiències del SOBRE C de l'empresa CONTROL D'ACCÉS I TEMPS BALEAR SL del SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL PER A SISTEMA DE VIDEOVIGILÀNCIA A LA PLATJA DE PALMA. (Exp. 2020-017-S REM)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per l'empresa CONTROL D'ACCÉS I TEMPS BALEAR SL per esmenar deficiències comunicades en data 13.05.2020 i resulta conforme, per la qual cosa es qualifica com a admès.

Les ofertes econòmiques dels licitadors es lliuren a la Sra. Amengual en suport electrònic USB perquè la comissió tècnica apliqui els criteris de valoració mitjançant fórmules previstos als Plecs.

12.- Estudi de la documentació per esmenar deficiències del SOBRE C de les empreses TUCANO BIKES SL i DANIELE GIACOMINI TUCANOBIKE PMI del SUBMINISTRAMENT DE 15 BICICLETES ASSITIDES AMB MOTOR ELÈCTRIC. (Exp. 2020-008-S REM)

Aquest assumpte es retira perquè el termini per esmenar les deficiències de les empreses TUCANO BIKES SL i DANIELE GIACOMINI TUCANOBIKE PMI prescriu a les 14:00 hores del dia 18.05.2020.

Abandona la Mesa la Sra. Amengual i s'hi incorpora el Sr. Juan José Navarro Hernández, TM jurídic de Benestar i Drets Socials.

13.- (Punt 14 de l'Ordre del dia) Estudi de la documentació per esmenar deficiències del SOBRE C de l'empresa DE BAT A BAT INTERIORISMO SL del SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I COL·LOCACIÓ D'EQUIPAMENT I MOBILIARI PER A L'ÀREA DE BENESTAR SOCIAL - LOT 2. (EXP. 2020-014-S)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per l'empresa DE BAT A BAT INTERIORISMO SL per esmenar deficiències comunicades en data 13.05.2020 i resulta conforme, per la qual cosa es qualifica com a admès.

Les ofertes econòmiques es lliuraren al Sr. Navarro en suport electrònic USB perquè la comissió tècnica apliqui els criteris de valoració mitjançant fórmules previstos als Plecs a la Mesa de dia 12 de maig de 2020..

Abandona la Mesa el Sr. Navarro i s'hi incorpora el Sr. Rafael Calle Castañeda, cap de servei de Cultura.

14.- (Punt 13 de l'Ordre del dia) Informe tècnic relatiu als criteris avaluables mitjançant fórmules del SERVEIS DE TRANSPORTS DELS INSTRUMENTS DE LA BANDA MUNICIPAL DE MÚSICA. (2020-022-A)

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 06.05.2020 emès per la comissió tècnica en el qual s'han aplicat els criteris d'adjudicació mitjançant fórmules resultant conforme.



La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda requerir a l'empresa DAVID DIAZ COLMENAR la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Abandona la Mesa el Sr. Calle i s'hi incorpora la Sra. Francisca Cirer Oliver, cap de servei d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal.

15.- Informe tècnic relatiu als criteris avaluable mitjançant fórmules del SERVEI DE SALVAMENT, VIGILÀNCIA, SOCORRISME, SEGURETAT I ATENCIÓ PERSONALITZADA AL BANY ASSISTIT A LES PLATGES DE PALMA (2 LOTS). (EXP. 2020-005-A)

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 08.05.2020 emès per la comissió tècnica en el qual s'han aplicat els criteris d'adjudicació mitjançant fórmules resultant conforme.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda requerir a l'empresa EMERGENCIES SETMIL SL la documentació necessària per a la posterior adjudicació dels lots 1 i 2 d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Tenint en compte tot el que s'ha exposat, el president dona l'acte per finalitzat i, en aquest estat i sense que hi hagi hagut cap reclamació, aixeca la sessió a les 10.33 h. De tot això estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa

Catalina Aguiló Martorell
(signat electrònicament)

(*)

Es fa constar que els integrants de la Mesa de Contractació manifesten col·legiadament que respecte de tots els assumptes tractats en aquesta sessió, no tenen conflicte d'interessos. A més fan constar expressament que:

- 1.- Coneixen el contingut de l'article 61 del Reglament Financer, REGLAMENT (UE, EURATOM) No 2018/1046 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.*
- 2.- Coneixen el contingut de l'article 64 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*
- 3.- No tenen conflicte d'interessos respecte als operadors que han presentat la sol·licitud per participar en aquest procediment de contractació pública, bé com a individus bé com a membres d'un consorci, o pel que fa als subcontractistes proposats. Tampoc existeix respecte als mateixos relació familiar superior o igual al quart grau, matrimoni o parella de fet, ni relació d'afinitat superior o igual al segon grau, ni relació contractual o consultoria remunerada o no remunerada, aplicable en l'actualitat, inclòs el treball voluntari, membre d'una junta o consell directiu.*
- 4.- No existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la seva independència a ulls de qualsevol de les parts.*
- 5.- Es comprometen a que si descobreix o si es constata en el transcurs del procés de contractació que tal conflicte existeix o ha sorgit, ho ha de declarar immediatament a l'Interventor General de l'Ajuntament de Palma (Responsable de l'equip d'autoavaluació de Risc*



de Frau), i si es trobés un conflicte d'interessos, deixarà de prendre part en les decisions del procés de contractació.

6.- També confirma que tractarà com a confidencials tots els assumptes que se li confiïn. No revelarà cap informació confidencial que li sigui comunicada o que hagi descobert. No farà ús improcedent de la informació que se li proporioni. Concretament, accepta tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o documents que li siguin revelats o que descobreixi o prepari en el transcurs o com a resultat de la seva participació en el procés de contractació, i accepta que només seran utilitzades amb les finalitats de la seva participació i que no seran revelats a cap tercera part.

7.- També accepta que no retindrà còpies de cap informació escrita que se li proporioni.

