

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
DE L'AJUNTAMENT DE PALMA**

Sessió de dia 18 de maig de 2018

Essent les 9 h es constitueix en acte intern la Mesa de Contractació al despatx de la regidora de l'àrea de Funció Pública i Govern Interior

Assistents:

Presidenta: Aurora Jhardi Massanet, regidora l'àrea de Funció Pública i Govern Interior

Jurídic: Miquel Antich Verdera, lletrat en cap dels Serveis Jurídics Municipals

Interventor: Bernat Balaguer Acosta, TAE d'Auditories i Informes, per delegació expressa de l'interventor general.

Secretaria: Catalina Aguiló Martorell, cap de secció de Contractació

Vocals:

Juan Carlos Sastre Sastre, cap de departament d'Interior

Els caps de departament o servei que es van incorporant a la Mesa, o els funcionaris que els substitueixen.

La presidenta de la Mesa obre la sessió.

01.- Aprovar l'acta de la sessió de dia 20 de maig de 2018.

La Mesa aprova per unanimitat l'acta de la sessió de dia 20 de maig de 2018.

S'incorpora a la mesa la Sra. Gloria Belmonte Barcia, cap del Departament Tributari.

02.- Comprovació de la documentació administrativa de l'empresa SERVEIS DE SUPORT A LA GESTIO SL per al procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA) per al SERVEIS PER A L'ELABORACIÓ DE L'INFORME TÈCNIC I ECONÒMIC QUE SERVEIXI PER A LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS RELATIUS AL TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS (Exp. 2018-002 A).

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per l'empresa SERVEIS DE SUPORT A LA GESTIO SL per donar compliment a Decret de requeriment núm. 8531 de data 24.04.2018, resultant que no aporta la Declaració relativa al grup empresarial, tal com s'exigeix a l'apartat k) de la clàusula 14.1.1 dels Plecs.

La Mesa acorda concedir un termini tres dies per esmenar deficiències.

Abandona la Mesa la Sra. Belmonte i s'incorpora la Sra. Catalina Amengual Ramis, TAG de l'àrea delegada de Seguretat Ciutadana - Policia Local.

03.- Proposta nova composició comissió tècnica del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) per al SERVEI DE GRUES, IMMOBILITZACIÓ, DESPLAÇAMENT, RETIRADA I GESTIÓ DIPÒSIT DE VEHICLES A REQUERIMENT DE LA POLICIA LOCAL (Exp. 2018-005 - A).

La Mesa estudia la proposta d'una nova comissió tècnica que substitueixi a la nomenada en la sessió dia 16 d'abril de 2018, feta pel cap de la Policia Local, i que estarà integrada pels següents funcionaris: el Sr. Josep Palouzié Vizcaya, comissari en cap; el Sr. José A. Bravo López, major i el Sr. Joan Tomàs Brull Mayol, major.

La Mesa accepta la proposta i l'incorpora a l'expedient.

Abandona la mesa la Sra. Amengual i s'incorpora la Sra. Maria Pau Barceló Bennasser, cap de servei d'Edificis Municipals.

04.- Comprovació de la documentació administrativa de l'empresa ISLASFALTO SL per al procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) per al CONTRACTE MIXTE D'OBRES I SERVEIS DE REFORMA, MILLORA, REPARACIÓ I CONSERVACIÓ DE PAVIMENTS I INFRAESTRUCTURES DE VIALS, CAMINS I ESPAIS PÚBLICS DEL TERME MUNICIPAL DE PALMA (per al lot 2). (Exp. 2017-044 - O).

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per l'empresa ISLASFALTO SL per donar compliment al Decret de requeriment núm. 9062 de data 30.04.2018 resultant conforme, per la qual cosa es pot continuar amb els tràmits d'adjudicació del lot 2 d'aquest contracte a favor de la UTE EXCASERVA SL – ISLASFALTO SL.

05.- Estudi documentacions presentades per les empreses AEMA HISPANICA SL i OPTIMA FACILITY SERVICES SL per esmenar deficiències del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) per al SERVEI DE NETEJA DELS LOCALS, CENTRES I DEPENDÈNCIES ADMINISTRATIVES (LOT 1) I DEL SERVEI DE NETEJA I PORTERIA DE CENTRES ESCOLARS (LOT 2) DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (Exp. 2018-017 - A).

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per les empreses AEMA HISPANICA SL i OPTIMA FACILITY SERVICES SL, per esmenar les deficiències comunicades en data 14 de maig de 2018, resultant conforme, per la qual cosa es donen esmenades.

Abandona la mesa la Sra. Barceló i s'incorpora la Sra. Pilar Simó Aznar, arquitecte municipal, coordinadora de l'Oficina del Pla General i Model de Ciutat.

06.- Informe tècnic valoració del sobre C del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) per al SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER ALS TREBALLS DE REDACCIÓ I D'ASSESSORAMENT A LA CORPORACIÓ MUNICIPAL PER A LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL DE PALMA (Exp. 2018-008 - A).

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe tècnic de data 10 de maig de 2018, emès pel comitè d'experts designat a l'efecte, resultant que no és conforme perquè no està suficientment motivat i hi manca la signatura de dos dels seus membres. A més, un dels membres que el signa s'absté de valorar.

La Mesa acorda sol·licitar al comitè d'experts que emeti un nou informe en el qual s'ampliï la motivació de la puntuació atorgada a cada licitador i per a cadascun dels criteris. També ha d'estar signat per tots els integrants del comitè d'experts i cap membre de l'esmentat comitè es pot abstenir de valorar i signar la proposta.

Així mateix, acorda que se sol·liciti als Serveis Jurídics Municipals que informin en relació a un possible cas d'incompatibilitat, ja que arran de l'estudi de l'informe tècnic s'ha detectat que un dels integrants de l'equip proposat per l'empresa TERRITORIO Y CIUDAD SLP, el Sr. Rafel Company Corró, és actualment el gerent del Consorci Platja de Palma.

Abandona la Mesa la Sra. Simó i s'incorpora la Sra. Nancy Kerr Andreu, cap de departament d'Habitatge.

07.- Informe tècnic valoració del sobre C del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA) per a les OBRES DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE REORDENACIÓ DEL SOLAR DE L'ANTIC CANÒDROM (Exp. 2018-013 - O).

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe de data 14 de maig de 2018 emès per la comissió tècnica en el qual s'han aplicat els criteris de valoració mitjançant fórmules previstes a l'apartat A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte amb el següent resultat:

- 1) HYPERVIAL CONSTRUCCION Y SERVICIOS SL ha obtingut 63,17 punts.
- 2) CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA (COMASA) ha obtingut 56,67 punts.
- 3) UTE AGLOMERADOS MALLORCA SA (AGLOMSA) - CENTRO MONTAJES SA ha obtingut 60,19 punts.
- 4) VIAS Y OBRAS PUBLICAS SA (VOPSA) ha obtingut 55,03 punts.
- 5) ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA ha obtingut 83,90 punts.
- 6) BIGAS GRUP SLU ha obtingut 32,15 punts.
- 7) CONSTRUCCIONES EXCAVACIONES Y ASFALTOS SA (COEXA) ha obtingut 20,00 punts.
- 8) URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS SA ha obtingut 100,00 punts.
- 9) MELCHOR MASCARO SAU ha obtingut 95,27 punts.
- 10) AMER E HIJOS SA ha obtingut 91,86 punts.
- 11) SINCRONIZACION TECNICA SL (SIN-TEC) ha obtingut 50,85 punts.
- 12) OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU ha obtingut 76,30 punts.
- 13) VITRAC OBRA PUBLICA SL ha obtingut 62,99 punts.

La Mesa accepta, fa seu i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda requerir a l'empresa URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS SA la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de la oferta econòmicament més avantatjosa

Abandona la Mesa la Sra. Kerr.

08.- Informe tècnic valoració del sobre C del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) per al SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLES PER COBRIR LES NECESSITATS DEL PARC MÒBIL DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (Exp. 2018-012 - S).

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe de data 8 de maig de 2018 emès per la comissió tècnica en el qual s'han aplicat els criteris de valoració mitjançant fórmules previstes a l'apartat A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte amb el següent resultat:

- 1) RED ESPAÑOLA DE SERVICIOS SAU (RESSA) ha presentat un llistat d'estacions de servei que no compleix amb el punt 4 del Plec de prescripcions tècniques, per la qual cosa no s'ha valorat aquesta proposta.
- 2) BP OIL ESPAÑA SA ha obtingut 10 punts.
- 3) SOLRED SA ha obtingut 9,609 punts.

La Mesa accepta, fa seu i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda proposar a la Junta de Govern l'exclusió de l'empresa RED ESPAÑOLA DE SERVICIOS SAU (RESSA) perquè la seva oferta econòmica no compleix amb els requisits del Plec de prescripcions tècniques i requerir a l'empresa BP OIL ESPAÑA SA la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de la oferta econòmicament més avantatjosa

S'incorpora a la Mesa el Sr. Juan José Navarro Hernández, TM jurídic de Benestar i Drets Socials.

09.- Informe tècnic relatiu als criteris de valoració quantificables mitjançant judicis de valor (sobre B) del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA) per al SERVEI DEL PROGRAMA SUPORT PISE PALMA (Exp. 2017-042 - A).

El Sr. Balaguer, seguint instruccions del Sr. Juan Cañellas, sol·licita que aquest assumpte es tracti a la mesa del proper dilluns a la qual ell hi podrà assistir, ja que a l'informe tècnic hi ha una sèrie de contradiccions i mancances que vol exposar a la Mesa.

La Mesa accepta la sol·licitud i acordar tractar aquest assumpte a la Mesa del proper 21 de maig, per la qual cosa requereix en aquest moment al Sr. Navarro perquè, a més del responsable del contracte, també hi assisteixi qualque membre de la comissió tècnica per tal de donar les explicacions escaients a l'informe.

10.- Informe tècnic justificació baixa desproporcionada de l'empresa AMER E HIJOS SA del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA) per a les OBRES DE DEMOLICIÓ D'EDIFICACIONS EN EL POBLAT DE SON RIERA (Exp. 2018-023 - O).

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 9 de maig de 2018 emès, per la comissió tècnica, relatiu a la documentació presentada per l'empresa AMER E HIJOS SA per justificar la seva oferta incursa en baixa desproporcionada, en el qual l'esmentada comissió considera que aquesta documentació és insuficient.

La Mesa accepta, fa seu i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda, en aplicació de l'art. 152.45 del TRLCSP, proposar a la Junta de Govern l'exclusió de l'empresa AMER E HIJOS SA per no haver justificat la seva oferta incursa en baixa desproporcionada i requerir al licitador següent, l'empresa VITRAC OBRA PÚBLICA SL la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de la oferta econòmicament més avantatjosa.

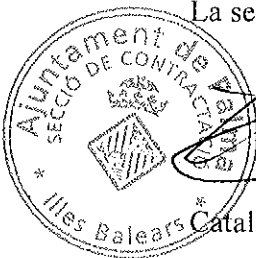
A continuació es tracta l'assumpte que va quedar sobre la taula en la sessió de dia 11 de maig de 2018.

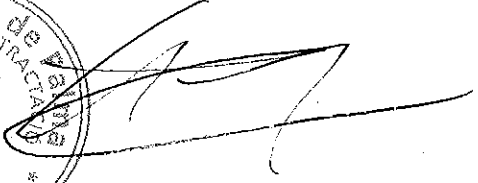
Requeriment sobre B en format digital a la UTE LIREBA SERVEIS INTEGRATS SL – CENTRE D'INTEGRACIÓ SOCIAL BALEAR CEO SLU (CISBA) al procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) per al SERVEI D'ACTIVITATS D'OCI PREVENTIU(Exp. 2018-018 - A).

La Mesa dona per esmentades les deficiències comunicades en data 7 de maig de 2018 a la UTE LIREBA SERVEIS INTEGRATS SL – CENTRE D'INTEGRACIÓ SOCIAL BALEAR CEO SLU (CISBA) ja que ha aportat dins termini el format digital del Sobre B que se li va requerir.

Tenint en compte tot el que s'ha exposat, la presidenta dona l'acte per finalitzat i, en aquest estat i sense que hi hagi hagut cap reclamació, aixeca la sessió a les 10.15h. De tot això estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa




Catalina Aguiló Martorell