

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE PALMA

Sessió de dia 9 de desembre de 2019

Essent les 9.30 h es constitueix en acte intern la Mesa de Contractació a la sala de reunions de la Secció de Contractació.

Assistents:

President: Alberto Jarabo Vicente, regidor de l'Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

Jurídic: Maria Luisa Ginard Nicolau, lletrada en cap dels Serveis Jurídics Municipals

Interventor: Juan Cañellas Vich, interventor municipal

Secretària: Catalina Aguiló Martorell, cap de secció de Contractació

Vocals:

Julián García Caballero, cap de servei d'Interior

Juan Carlos Sastre Sastre, cap de departament d'Interior

Els caps de departament o servei que es van incorporant a la Mesa, o els funcionaris que els substitueixen.

La declaració d'absència de conflicte d'interessos consta a la nota al final de l'acta (*)

El president de la Mesa obre la sessió.

S'incorpora a la Mesa el Sr. Miguel Ángel Mayol Alemany, adjunt a cap de departament d'Infraestructures.

La sessió s'inicia amb l'assumpte que va quedar sobre la taula dia 2 de desembre.

Estudi de la documentació del requeriment previ a l'adjudicació a l'empresa IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE SAU per a la CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE REDACCIÓ D'UN PROJECTE INTEGRAT D'OBRA DE RENOVACIÓ D'INSTAL·LACIONS, FAÇANA I PROJECTE D'ACTIVITATS DE L'EDIFICI MUNICIPAL DE LA GERÈNCIA D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT DE PALMA. (Exp. 2018-044-A)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per l'empresa IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE SAU com a resposta al Decret de requeriment núm. 22244 de dia 13 de novembre de 2019 i acorda que s'envii al Sr. Mayol per correu electrònic tota la documentació relativa a la solvència tècnica que l'esmentada empresa hagi aportat, i la que ha aportat en relació als punts 3, 4 i 5 del Decret de requeriment, perquè la comissió tècnica emeti informe si queda acreditada l'adscripció dels mitjans humans i materials.

Abandona la Mesa el Sr. Mayol i s'hi incorporen la Sra. Maria de la Pau Barceló Bennàser, cap de secció de Logística, i el Sr. Antoni Fons Roperó, enginyer industrial del departament d'Infraestructures.

01.- Obertura de la proposició econòmica i la proposició tècnica relativa als criteris valuables mitjançant fórmules (sobre C) del SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES



FONTS ORNAMENTALS DE LA CIUTAT DE PALMA PER A UNA CIUTAT MÉS SOSTENIBLE. (Exp. 2019-056-A)

La Mesa procedeix a l'obertura del Sobre C amb la proposició econòmica i proposició tècnica relativa als criteris avaluable mitjançant fórmules dels licitadors admesos amb el següent resultat:

COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU fa la següent proposta econòmica:

- Ofereix un percentatge de baixa de l'11,32 % per a l'apartat b(γ) que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de renovació (PAM).
- Ofereix un percentatge de baixa del 22,00 % per a l'apartat b(α)i que correspon als preus unitaris establerts per als serveis de manteniment ordinari d'exploració (PAE).
- Ofereix un percentatge de baixa del 22,00 % per a l'apartat b(β)i que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de reposició (PAIR).

Aporta diversa documentació relativa a la resta de criteris de valoració.

FCC MEDIO AMBIENTE SA fa la següent proposta econòmica:

- Ofereix un percentatge de baixa del 4,00 % per a l'apartat b(γ) que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de renovació (PAM).
- Ofereix un percentatge de baixa del 4,00 % per a l'apartat b(α)i que correspon als preus unitaris establerts per als serveis de manteniment ordinari d'exploració (PAE).
- Ofereix un percentatge de baixa del 4,00 % per a l'apartat b(β)i que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de reposició (PAIR).

Aporta diversa documentació relativa a la resta de criteris de valoració.

FERROVIAL SERVICIOS SA fa la següent proposta econòmica:

- Ofereix un percentatge de baixa del 23,21 % per a l'apartat b(γ) que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de renovació (PAM).
- Ofereix un percentatge de baixa del 59,50 % per a l'apartat b(α)i que correspon als preus unitaris establerts per als serveis de manteniment ordinari d'exploració (PAE).
- Ofereix un percentatge de baixa del 33,31 % per a l'apartat b(β)i que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de reposició (PAIR).

Aporta diversa documentació relativa a la resta de criteris de valoració.

IMESAPI SA fa la següent proposta econòmica:

- Ofereix un percentatge de baixa del 17,51 % per a l'apartat b(γ) que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de renovació (PAM).
- Ofereix un percentatge de baixa del 22,00 % per a l'apartat b(α)i que correspon als preus unitaris establerts per als serveis de manteniment ordinari d'exploració (PAE).
- Ofereix un percentatge de baixa del 40,00 % per a l'apartat b(β)i que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de reposició (PAIR).

Aporta diversa documentació relativa a la resta de criteris de valoració.

SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS SA fa la següent proposta econòmica:

- Ofereix un percentatge de baixa del 18,13 % per a l'apartat b(γ) que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de renovació (PAM).
- Ofereix un percentatge de baixa del 60,00 % per a l'apartat b(α)i que correspon als preus unitaris establerts per als serveis de manteniment ordinari d'exploració (PAE).
- Ofereix un percentatge de baixa del 14,69 % per a l'apartat b(β)i que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de reposició (PAIR).



Aporta diversa documentació relativa a la resta de criteris de valoració.

SOCAMEX SAU fa la següent proposta econòmica:

- Ofereix un percentatge de baixa del 2,30 % per a l'apartat b(γ) que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de renovació (PAM).
- Ofereix un percentatge de baixa del 55,00 % per a l'apartat b(α)i que correspon als preus unitaris establerts per als serveis de manteniment ordinari d'explotació (PAE).
- Ofereix un percentatge de baixa del 55,00 % per a l'apartat b(β)i que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de reposició (PAIR).

Aporta diversa documentació relativa a la resta de criteris de valoració.

URBIA INTERMEDIACION INGENIERA Y SERVICIOS SA fa la següent proposta econòmica:

- Ofereix un percentatge de baixa del 25,50 % per a l'apartat b(γ) que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de renovació (PAM).
- Ofereix un percentatge de baixa del 49,50 % per a l'apartat b(α)i que correspon als preus unitaris establerts per als serveis de manteniment ordinari d'explotació (PAE).
- Ofereix un percentatge de baixa del 34,00 % per a l'apartat b(β)i que correspon als preus unitaris del servei de manteniment no ordinari de reposició (PAIR).

Aporta diversa documentació relativa a la resta de criteris de valoració.

La Mesa acorda nomenar un comissió tècnica, a proposta de la Sra. Barceló, que estarà integrada per ella mateixa i pels següents funcionaris: el Sr. Antoni Fons Roperó, enginyer industrial del departament d'Infraestructures i el Sr. Bartolomé Amengual Oliver, cap de secció de Logística.

Les ofertes econòmiques dels licitadors es lliuren a la Sra. Barceló en suport electrònic USB perquè la comissió tècnica emeti informe.

A continuació es tracta l'assumpte 03 de l'ordre del dia.

03- Estudi de la documentació aportada per esmenar deficiències en la documentació administrativa de l'empresa TALLERES ANCALFE i Obertura de la proposició econòmica (sobre C) de REPARACIONS MECÀNIQUE I DE CARROSSERIA DELS VEHICLES DEL PARC MÒBIL. (Exp. 2019-026-A) (2)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació presentada per l'empresa TALLERES ANCALFE per esmenar deficiències comunicades en data 18.11.2019 resultant conforme, per la qual cosa es qualifica com a admès.

A continuació procedeix a l'obertura del Sobre C amb la proposició econòmica i proposició tècnica relativa als criteris avaluable mitjançant fórmules dels licitadors admesos amb el següent resultat:

INJECCIO AMAC SL ofereix un percentatge de baixa del 8,00 % sobre els preus unitaris.

JV17 SYNDICATE CAR SL ofereix un percentatge de baixa del 0,50 % sobre els preus unitaris.

TALLERES ANCALFE ofereix un percentatge de baixa del 3,00 % sobre els preus unitaris. L'oferta econòmica presentada està sense signar.

La Mesa acorda concedir un termini de tres dies per esmenar deficiències.



Abandonen la Mesa la Sra. Barceló i el Sr. Fons i s'hi incorpora el Sr. Miquel Moll Reynés, arquitecte municipal d'Infraestructures.

Es reprèn l'ordre del dia amb l'assumpte 02.

02.- Estudi de la documentació del requeriment previ a l'adjudicació a l'empresa BUSQUETS UNIFORMITAT SL del SUBMINISTRAMENT DE VESTUARI DE TREBALL PER AL DEPARTAMENT D'INFRAESTRUCTURES. (Exp. 2019-029-S)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació dipositada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic per l'empresa BUSQUETS UNIFORMIDAD SL com a resposta al requeriment de data 18.11.2019 resultant conforme per la qual cosa acorda que es continuïn els tràmits per adjudicar aquest contracte a favor de l'esmentada empresa una vegada s'hagi comprovat que ha dipositat a Tresoreria l'aval bancari de la garantia definitiva.

Abandona la Mesa el Sr. Moll i s'hi incorpora el Sr. Sebastià Lladó Alemany, cap de secció del Departament Assistencial de la Policia Local.

04.- Estudi de la documentació per esmenar deficiències del requeriment previ a l'adjudicació a la FUNDACIÓN INSTITUTO DE REINSERCIÓN SOCIAL del SERVEI D'ASSISTÈNCIA PSICOLÒGICA A VÍCTIMES DE DELICTES RELACIONATS AMB LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE, ODI I ALTRES TIPUS DE DELICTES VIOLENTS, EN SITUACIÓ DE CRISI. (Exp. 2019-047-A)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació dipositada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic per l'empresa FUNDACIÓN INSTITUTO DE REINSERCIÓN SOCIAL com a resposta al requeriment de data 03.12.2019 per esmenar les deficiències del requeriment previ a l'adjudicació resultant conforme, per la qual cosa acorda que es continuïn els tràmits per adjudicar aquest contracte a favor de l'esmentada empresa.

Abandona la Mesa el Sr. Lladó i s'hi incorpora la Sra. Maria Magdalena Riera Frau, arqueòloga municipal de la Gerència d'Urbanisme.

05.- Estudi de la documentació del requeriment previ a l'adjudicació a l'empresa MARTINEZ LAPEÑA-TORRES ARQUITECTOS SL de la REDACCIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER TEMPLE, 9. (Exp. 2019-036-A)

L'empresa MARTINEZ LAPEÑA-TORRES ARQUITECTOS SL no ha respost al requeriment de documentació de data 27.11.2019 per la qual cosa la Mesa acorda proposar a la Junta de Govern la seva exclusió.

També acorda, vist que es tracta de l'únic licitador, proposar a la Junta de Govern que declari desert aquest contracte i es torni a licitar en les mateixes condicions.

Abandona la Mesa la Sra. Riera i s'hi incorpora el Sr. Juan José Navarro Hernández, tècnic municipal jurídic de Benestar i Drets Socials.



06.- Informe de justificació d'oferta anormalment baixa de GABIENTE BEGUR SL del LOT 1 del SERVEI PER A LA DEFENSA TÈCNICA I LA REPRESENTACIÓ EN ELS PROCEDIMENTS DE DESALLOTJAMENT RELATIUS AL POBLAT DE SON RIERA (2 LOTS). (Exp. 2019-033-A)

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de data 27.11.2019 relatiu a la documentació aportada per l'empresa GABINETE BEGUR SL per justificar la seva oferta anormalment baixa al lot 1, en el qual la comissió tècnica conclou queda justificada..

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda requerir a l'empresa GABINETE BEGUR SL la documentació necessària per a la posterior adjudicació del Lot 1 d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de la oferta econòmicament més avantatjosa i ha justificat la seva oferta.

També acorda que es continuï la tramitació del requeriment de documentació a l'empresa PALMA PROCURA SL per a l'adjudicació del lot 2 d'aquest contracte, proposada a la sessió de dia 7 d'octubre de 2019.

Abandona la Mesa el Sr. Navarro i s'hi incorporen la Sra. Aina Mesquida Barceló, TAG de Participació Ciutadana i la Sra. Cristina Melero Cerdà, tècnica en ASC coordinadora, com a assistent.

A continuació es tracta l'assumpte 08 de l'ordre del dia.

08.- Obertura de la documentació administrativa (sobre A) i dels criteris avaluable mitjançant judicis de valor de SERVEIS PER A LA PROGRAMACIÓ, DIFUSIÓ, REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DE CARÀCTER LÚDIC, FESTIU I SOCIOCULTURALS ALS DISTRICTES DE PALMA AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ 2020. (3 LOTS) (Exp. 2019-059-A)

La Mesa procedeix a l'obertura electrònica i revisió de la documentació administrativa i dels criteris avaluable mitjançant judicis de valor amb el següent resultat:

MARIA DEL PILAR NEGREDO OLALLA opta al lot 3. Compleix amb els requisits i ha presentat la proposta tècnica correctament, per la qual cosa es qualifica com a admès.

La Mesa acorda proposar a la Junta de Govern que declari deserta els lots 1 i 2 d'aquesta licitació perquè no ha concorregut cap licitador.

La Sra. Mesquida indica que no s'ha de tornar a convocar la licitació pel que fa a aquests dos lots.

La Mesa acorda nomenar un comissió tècnica, a proposta de la Sr. Mesquida, que estarà integrada pels següents funcionaris el departament de Participació Ciutadana: la Sra. Cristina Melero Cerdà, tècnica en ASC coordinadora; la Sra. María Antonia Froilán Jaume, tècnica en ASC coordinadora, i el Sr. Joan Bauzà Galmés, tècnic en ASC.

Les propostes tècniques dels licitadors es lliuren a la Sra. Melero en suport electrònic USB perquè la comissió tècnica emeti informe



09.- Obertura de la documentació administrativa i oferta econòmica (sobre únic) del procediment obert simplificat per al SERVEI DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA DELS ESPECTACLES PÚBLICS A LES FESTES ORGANITZADES PER LA REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DE L'AJUNTAMENT DE PALMA L'ANY 2020. (Exp. 2019-060-A)

La Mesa procedeix a l'obertura electrònica i revisió de la documentació administrativa amb el següent resultat:

KAIZEN SUCURITY SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. Licitada per un import de 22.897,45 € amb l'IVA inclòs.

TRANSPORTES BLINDADOS SA ha presentat el DEUC sense firmar. Licitada per un import de 22.669,20 € amb l'IVA inclòs.

La Mesa acorda concedir un termini de tres dies per esmenar deficiències.

Abandonen la Mesa la Sra. Mesquida i la Sra. Melero i s'hi incorpora la Sra. Queralt Ribot Bautista de Lisboa, TAG de Sanitat i Consum.

Estudi de la documentació per esmenar deficiències del requeriment previ a l'adjudicació de l'empresa PROA AUTOMOCION SL del SUBMINISTRAMENT DE 2 VEHICLES HÍBRIDS (BENZINA—ELÈCTRIC), TIPUS TURISME COMPACTE, PER AL PERSONAL TÈCNIC DEL DEPARTAMENT DE SANITAT I CONSUM. (Exp. 2019-054-S)

La Mesa accepta tractar aquesta urgència i procedeix a l'estudi de la documentació dipositada a la Plataforma de Contractació de l'Estat per l'empresa PROA AUTOMOCION SL com a resposta al requeriment de data 03.12.2019 per esmenar les deficiències al requeriment previ a l'adjudicació resultant conforme, per la qual cosa acorda que es continuïn els tràmits per adjudicar aquest contracte a favor de l'esmentada empresa.

Abandona la Mesa la Sra. Ribot i s'hi incorpora la Sra. Esperanza Vega Terrón, cap de servei d'Educació.

A continuació es tracta l'assumpte 07 de l'ordre del dia.

07.- Estudi de la documentació dels requeriments previs a l'adjudicació de CRISTINA LLORENTE ROCA, AGENCIA DE APRENDIZAJE DE BALEARES, SL I NAT PROJECTES. SERVEIS CULTURALS I AMBIENTALS SLU i informe tècnic relatiu als criteris avaluables mitjançant fórmules del lot 5 del SERVEI DE MONITORATGE DE LES ACTIVITATS DEL PROGRAMA PALMA EDUCA (8 LOTS). (Exp. 2019-032-A)

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació dipositada a la Plataforma de Contractació de l'Estat per diversos licitadors com a resposta als requeriments de data 19.11.2019 resultant conformes per la qual cosa la Mesa acorda que es continuïn els tràmits per adjudicar els diversos lots d'aquest contracte a les següents empreses:

- CRISTINA LLORENTE ROCA els lots 3 i 6.
- NAT PROJECTES SERVEIS CULTURALS I AMBIENTALS SLU el lot 7.



- AGENCIA DE APRENDIZAJE DE BALEARES SL els lots 1 i 2
A continuació procedeix a l'estudi de l'informe de data 27.11.2019, relatiu al lot 5, en el qual s'han aplicat els criteris de valoració mitjançant fórmules previstos al Plecs.

La Sra. Vega fa constar que s'han valorat el dos millors currículums de tots el presentats.

Vist l'aclariment de la Sra. Vega, la Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda requerir a l'empresa LUCUS GESTIÓ D'ESP AIS I NATURA SL que justifiqui la seva oferta ja que segons l'esmentat informe se considera anormalment baixa.

Tenint en compte tot el que s'ha exposat, el president dona l'acte per finalitzat i, en aquest estat i sense que hi hagi hagut cap reclamació, aixeca la sessió a les 11.43 h. De tot això estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa

Catalina Aguiló Martorell
(signat electrònicament)

(*)

Es fa constar que els integrants de la Mesa de Contractació manifesten col·legiadament que respecte de tots els assumptes tractats en aquesta sessió, no tenen conflicte d'interessos. A més fan constar expressament que:

1.- Coneixen el contingut de l'article 61 del Reglament Financer, REGLAMENT (UE, EURATOM) No 2018/1046 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

2.- Coneixen el contingut de l'article 64 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3.- No tenen conflicte d'interessos respecte als operadors que han presentat la sol·licitud per participar en aquest procediment de contractació pública, bé com a individus bé com a membres d'un consorci, o pel que fa als subcontractistes proposats. Tampoc existeix respecte als mateixos relació familiar superior o igual al quart grau, matrimoni o parella de fet, ni relació d'afinitat superior o igual al segon grau, ni relació contractual o consultoria remunerada o no remunerada, aplicable en l'actualitat, inclòs el treball voluntari, membre d'una junta o consell directiu.

4.- No existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la seva independència a ulls de qualsevol de les parts.

5.- Es comprometen a que si descobreix o si es constata en el transcurs del procés de contractació que tal conflicte existeix o ha sorgit, ho ha de declarar immediatament a l'Interventor General de l'Ajuntament de Palma (Responsable de l'equip d'autoavaluació de Risc de Frauda), i si es trobés un conflicte d'interessos, deixarà de prendre part en les decisions del procés de contractació.

6.- També confirma que tractarà com a confidencials tots els assumptes que se li confiïn. No revelarà cap informació confidencial que li sigui comunicada o que hagi descobert. No farà ús impropedent de la informació que se li proporioni. Concretament, accepta tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o documents que li siguin revelats o que descobreixi o prepari en el transcurs o com a resultat de la seva participació en el procés de contractació, i accepta que només seran utilitzades amb les finalitats de la seva participació i que no seran revelats a cap tercera part.

7.- També accepta que no retindrà còpies de cap informació escrita que se li proporioni.

