

INFORME DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS TÈCNiques (SOBRE B) RELATIVES A CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRATACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE PALMA

Els facultatius que subscriuen i que constitueixen la comissió tècnica encarregada d'aquesta valoració, integrada per 2 veterinaris municipals, el vicepresident del Col·legi Oficial de Veterinaris de Balears i un professor titular de Zoologia de la UIB, i actuant com a secretari de la comissió el Cap del Departament municipal de Sanitat i Consum, han examinat la documentació (sobre B) relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor prevists en l'Apartat 2 del Quadre Annex al Plec de Clàusules Administratives Particulars, i consideren que s'han d'adoptar les valoracions que a continuació s'indiquen, en relació a la única proposició presentada al procediment i que correspon a l'empresa següent:

- LOKIMICA SA amb CIF A03063963

En primer lloc, cal recordar que l'esmentat apartat 2 del Quadre Annex al Plec de Clàusules Administratives Particulars fixa el següent:

2. CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR (SOBRE B).

S'atorgarà fins un **màxim de 33 punts**, en concepte de:

2.1.-Valoració de la MEMÒRIA TÈCNICA aportada, fins a 30 punts

Els licitadors hauran d'aportar, dins SOBRE B, un Projecte tècnic detallat i justificat del programa a desenvolupar per al control de les plagues objecte del contracte, i que adoptarà la forma de Memòria tècnica sobre l'execució del servei, estructurada conformement amb els següents apartats:

2.1.1.-Estudi de la incidència de plagues a Palma i protocols d'actuació: Es puntuarà amb un màxim de 5 punts, valorant-se:

2.1.1.1-Estudi de la incidència de plagues a Palma: s'atorgarà fins un **màxim de 2,5 punts** atenent al desenvolupament d'aquest estudi pel que essencialment a la situació actual de Palma en relació als diferents tipus de plagues objecte del contracte, els aspectes necessaris per a la definició bàsica del servei i per a la correcta planificació dels treballs a realitzar; informació gràfica; barrades o zones amb especial problemàtica, situació del moscard tigre, etc.

2.1.1.2-Protocols d'actuació: S'atorgara fins un **màxim de 2,5 punts** en funció del desenvolupament i idoneïtat dels distints protocols d'actuació proposats. Es valoraran les actuacions proposades, la seva justificació, procediments de treball, programa a desenvolupar i ús de recursos humans i materials. S'haurà de justificar la utilització de diferents estratègies de tractament tenint en compte preferentment les indicacions establertes a la Norma UNE 171210:2008 Qualitat ambiental en interiors. Bones Pràctiques en els plans de Desinfecció, Desinsectació i Desratització; i/o la Norma UNE EN ISO 16636:2015 Serveis de gestió de plagues. Requisits i competències.

2.1.2- Cronograma de treballs proposat per als diferents serveis objecte del contracte (desinfecció, desratització i desinsectació -DDD- en clavegueram; espais públics exteriors; edificis municipals; control de la problemàtica de moscards; i sol·licituds ciutadanes de tractament de focus puntuals. Es valorarà una sectorització del termini municipal i zones de tractament, especificant sobre quadrícula dels 365 dies a l'any, per mesos, el treball a realitzar a cada sector i equips encarregats de fer-ho, distribució de tasques assignades, etc amb subjecció en tot moment als termes, horaris de feina, i/o altres condicions establertes al Plec de Prescripcions Tècniques. S'atorgarà fins un **màxim de 5 punts**, valorant-se la justificació, detall del desenvolupament espacial i temporal, idoneïtat i congruència del projecte de cronograma.

2.1.3- Tipus, quantitat i estratègia de selecció i control dels biocides proposats, valorant-se, fins un **màxim de 3 punts**, que siguin adients per al tractament efectiu de les zones proposades respectant els terminis de seguretat corresponents, i coherents amb els apartats anteriors.

2.1.4- Memòria descriptiva del personal encarregat d'executar el contracte, valorant-se en aquest apartat essencialment els aspectes d'organització i d'experiència del personal en el sector D.D.D.: puntuació **màxima fins a 3 punts**.

2.1.5-Proposta de gestió mediambiental: es valorarà, fins un **màxim de 3 punts**, les previsions del licitador respecte als aspectes mediambientals dels productes i tractaments a emprar, mitjans de lluita biològica, pla de formació mediambiental del personal, fraccions de residus prevists i la seva gestió, gestió de cadàvers, etc havent-se d'acreditar la capacitat de l'empresa per a la gestió dels residus del servei i/o disposar de gestor autoritzat.

2.1.6- Model de l'aplicació informàtica de gestió (plataforma GIS), valorant-se amb un **màxim de 5 punts** la descripció detallada del seu funcionament, pel que fa essencialment a registre i consulta, alfanumèricament i sobre plànols, de les actuacions i zones de tractament, recollint-se els programes de treball, cronograma i parts de treball, així com els focus puntuals objecte d'avisos ciutadans presentats i atesos; la previsió de consultes per nivells poblacionals, per tipus de plaga, per àmbit geogràfic, per estructura de tractament, per prioritat de la incidència, etc; la descripció de les previsions de compatibilitat amb arxius històrics del servei, així com accessibilitat i propietat de les dades per part de l'Ajuntament; lliurament d'informes mensual i anualment; còpies de seguretat; previsions justificatives de la plena operativitat des del primer dia d'inici de l'execució del contracte; la possible compatibilitat per a ús en plataformes Smart Cities; etc.

2.1.7- Sistema de gestió d'avisos o incidències: es valorarà la capacitat de recepció telemàtica dels avisos d'avistaments cursats; la planificació dels contactes de l'empresa amb el ciutadà que hagi presentat l'avís; i la planificació de la subsegüent actuació material, en els terminis i condicions fixats al Plec de Prescripcions Tècniques, amb una puntuació **màxima de 3 punts**.

2.1.8-Suport científic i tècnic: es valorarà, fins un **màxim de 3 punts**, l'aplicació de avanços científics i innovacions tècniques que permetin un millor prestació del servei de control de plagues.

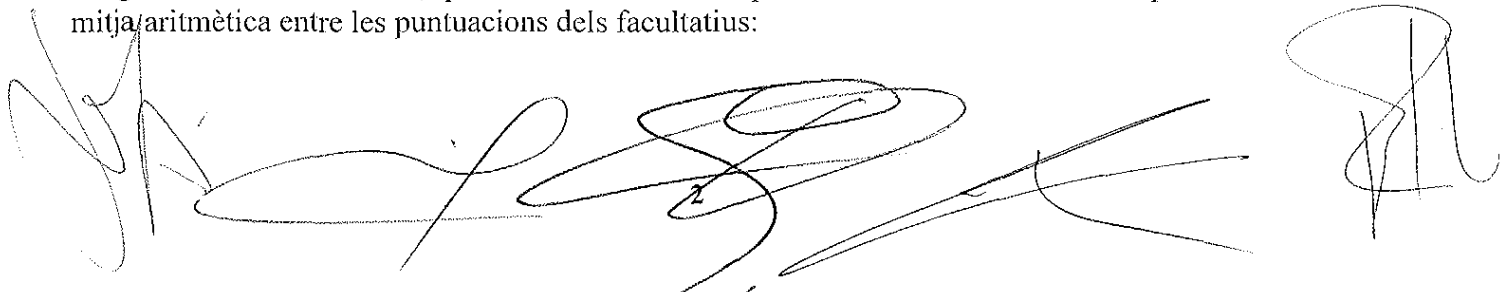
Es valoraran de manera especial projectes elaborats per l'empresa amb una orientació marcadament científica, d'investigació o divulgació, amb propostes d'estudis propis o de col·laboració amb institucions de reconegut prestigi.

2.2.- Valoració de millores, fins a 3 punts, relatives al concret aspecte següent:

2.2.1-Col·laboració amb iniciatives de l'Ajuntament de caràcter educatiu, de comunicació mediambiental i de promoció de la prevenció i el control de plagues urbanes que dugui a terme l'Ajuntament adreçades a la ciutadania en general; així com col·laboració amb l'organització, des de l'Ajuntament, de jornades tècniques de formació adreçades a perfils professionals, amb participació d'altres municipis i ponències d'experts . Es puntuarà **fins un màxim de 3 punts**, valorant-se les concretes propostes, eventual calendari, i assumpte de concretes responsabilitats de recolzament administratiu i tècnic en l'organització de campanyes, trobades o altres fóruns. Tot això sense perjudici de la pertinent autorització municipal a què, conformem amb el Plec de Prescripcions Tècniques, hagin de subjectar-se les eventuales relacions de l'empresa adjudicatària amb institucions oficials i/o mitjans de comunicació; així com pel que fa a l'eventual utilització de dades propietat de l'Ajuntament per a treballs científics en relació al servei.

Conformement amb les previsions contingudes a l'art. 150.4 TRLCSP sobre llindar mínim de puntuació, per a continuar en el procés selectiu s'exigirà al licitador obtenir al menys un 50% de la puntuació màxima prevista pel que fa als criteris quantificables mitjançant judici de valor (sobre B).

Aleshores, les valoracions atorgades a l'única empresa concurrent, LOKIMICA SA, és la següent, fent-se constar que dites puntuacions en cada concret apartat s'han atorgat per consens entre els facultatius integrants de la comissió o, quan en un determinat apartat això no ha succeït, s'ha procedit a efectuar la mitjana aritmètica entre les puntuacions dels facultatius:



2.1.- Pel que fa a l'apartat sobre Valoració de la MEMÒRIA TÈCNICA aportada, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 26,88 punts (del total de 30 punts màxims possibles atorgables a dit apartat).

Cal assenyalar que, dins el sobre B, es constata l'efectiva aportació d'un Projecte tècnic detallat i justificat del programa a desenvolupar per al control de les plagues objecte del contracte, que adopta la forma de Memòria tècnica sobre l'execució del servei, estructurada conformement amb els apartats indicats al Quadre de Criteris de Valoració.

S'indica que dita Memòria tècnica consta en format PDF en un CD; i en format paper dins un arxivador comprenent 4 carpetes.

Es fa constar que amb la documentació adjuntada dins el sobre B hi consta una declaració de confidencialitat, subjectant a secret tècnic i comercial la informació continguda en la proposició presentada, llevat del cas, segons s'indica, de documents dipositats en arxius o registres oficials i/o publicats en butlletins oficials, en els termes concretats a dita declaració.

La valoració de **26,88 punts** atorgada en aquest apartat 2.1 es desglossa de la manera següent:

2.1.1.- Pel que fa al subapartat sobre estudi de la incidència de plagues a Palma i protocols d'actuació, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 4,63 punts (del total de 5 punts màxims possibles atorgables a dit apartat), desglossats de la manera següent:

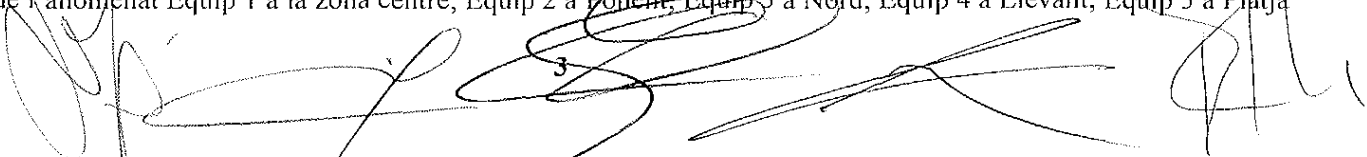
2.1.1.1-Estudi de la incidència de plagues a Palma: s'atorguen **2.25 punts** (del total de 2,5 punts màxim possibles), havent-se aportat un estudi amb una extensió de 150 pàgines en què s'aborda separatament un estudi de la incidència de paneroles, de rosegadors, de moscards i d'altres espècies, sempre amb referència al municipi de Palma, identificant-se mètodes de mostreig i de localització de zones de risc i identificació de factors de risc per a planificació dels treballs. S'inclou una referència especial a la incidència en centres i espais municipals.

2.1.1.2-Protocols d'actuació: s'atorguen **2.38 punts** (del total de 2,5 punts màxim possibles), havent-se aportat una descripció de protocols amb una extensió de 310 pàgines en què s'aborda separatament:

- un diagrama de serveis segons norma UNE EN ISO 16636 preveient el contacte amb el ciutadà, la inspecció i avaluació dels punts objecte de control, l'avaluació de riscos per a tercers i instal·lacions, una definició del marc legal de l'aplicació i del pla de gestió, així com mètodes per a la confirmació de l'eficàcia del servei amb monitorització.
- La descripció del programa en el subsòl, incloent protocols d'actuació de desratització i desinsectació en la xarxa de clavegueram; en la xarxa semafòrica i de circuit tancat de TV i del servei BiciPalma; en la xarxa d'enllumenat públic; en la xarxa de recollida selectiva de residus; i en la xarxa de túnels i galeries soterrànies.
- La descripció del programa d'actuació en espais exteriors i vies públiques municipals, incloent protocols de desratització i desinsectació en parcs i jardins, en solars municipals, en solars privats, en torrents, en espais d'oci caní; i en espais esportius exteriors.
- La descripció del programa d'actuacions en centres municipals, incloent protocols d'inspecció i monitorització; protocols de tractament; mesures d'identificació i senyalització; i controls específics per tipus d'instal·lacions municipals
- La descripció del programa de control de moscards, incloent mostreigs i inspeccions dels focus; procediment per a l'elecció d'actuacions contra moscards, quironòmids i simúlids; procediments per al control d'aquestes poblacions; tractaments aeris amb helicòpter; i aplicacions específiques i programa específic de control del moscard tigre.
- Descripció de l'ús de recursos: materials per a inspeccions, mostreig i diagnòsi; vehicles de treball; medis aeris; mesures correctores estructurals i de modificació de l'hàbitat; etc.

2.1.2.- Pel que fa al subapartat sobre Cronograma de treballs proposat per als diferents serveis objecte del contracte, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 5 punts (la màxima possible per a dit apartat), en base al següent:

S'ha aportat una descripció del cronograma de treballs amb una extensió de 21 pàgines en què s'aborda separatament, per sectors del terme municipal i zones de tractament, un cronograma de tasques al llarg de tot l'any per a cada un dels 7 equips de treball, composts per 2 aplicadors cada un, segons el PPT. Així es descriu el desenvolupament de tasques per part de l'anomenat Equip 1 a la zona centre; Equip 2 a Ponent; Equip 3 a Nord; Equip 4 a Llevant; Equip 5 a Platja



de Palma; Equip 6 per al control de moscards en grans superfícies; i Equip 7 per a atenció a incidències i suport a resta d'equips.

2.1.3- Pel que fa al subapartat sobre Tipus, quantitat i estratègia de selecció i control dels biocides proposats, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 2 punts (del total de 3 punts màxims possibles atorgables a dit apartat), en base al següent:

S'ha aportat una descripció dels tipus, quantitat i estratègia de selecció i control dels biocides proposats amb una extensió de 104 pàgines, en què s'aborda separatament una exposició de les principals previsions normatives al respecte; s'aborda l'avaluació de qualitat i disseny d'esquers per a paneroles i per a rosegadors; *es proposen rodenticides i insecticides de fabricació pròpia amb referències a formats nous i aplicacions específiques; s'exposa tot un llistat o gama de nombrosos productes que s'ofereixen, per tipus i amb indicació de quantitats previstes, amb referència a informació i consulta en webs ministerials.* S'inclou també una descripció de la gestió de residus i de la prevenció i seguretat en els treballs.

No obstant, cal assenyalar que s'aprecia una certa mancança d'informació general de l'impacte mediambiental en alguns dels productes proposats i que mereixen especial atenció, com els neonicotínoides.

2.1.4- Pel que fa al subapartat sobre Memòria descriptiva del personal encarregat d'executar el contracte, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 3 punts (la màxima possible atorgable a dit apartat), en base al següent:

Es descriu a la documentació aportada, amb una extensió de 90 pàgines, tota una estructura organitzativa i amb experiència del personal en Palma, sense perjudici de suport des de fora de Balears. Es descriuen aspectes de formació, substitució dels treballadors, etc.

2.1.5- Pel que fa al subapartat sobre Proposta de gestió mediambiental, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 3 punts (la màxima possible atorgable a dit apartat), en base al següent:

Es descriu a la documentació aportada, amb una extensió de 101 pàgines, una pla de vigilància ambiental; es descriuen mitjans de lluita biològica; mitjans de gestió dels residus; protocols de recollida de cadàvers; supòsits de mortalitat anòmla; implantació de programes de qualitat en gestió ambiental, incloent autocontrol; protocols en matèria de seguretat i comunicació de riscos. Es fa una referència als aspectes de responsabilitat social corporativa.

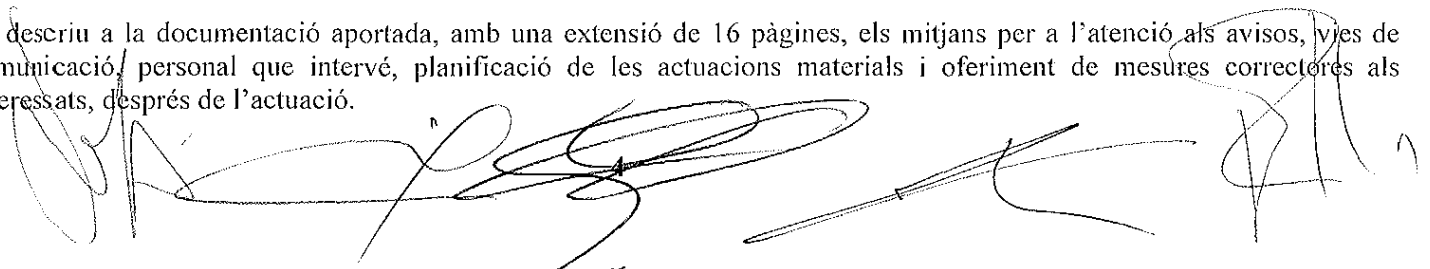
2.1.6- Pel que fa al subapartat sobre Model de l'aplicació informàtica de gestió (plataforma GIS), la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 4 punts (del total de 5 punts màxims possibles atorgables a dit apartat), en base al següent:

Es descriu a la documentació aportada, amb una extensió de 51 pàgines, el funcionament de la plataforma GIS, descrivint funcionament del seu Portal per al Client (accés, registre, consulta per temes, històric, documentació); funcionament de les aplicacions per al personal de camp "in situ" de l'empresa: App Palma Avis, compatible amb plataformes Smart City, abordant els aspectes de seguretat, serveis davant alertes, quadre de comandament; lectors de codis; instruments per un control digitalitzat de plagues; i Portal de validació directa d'incidències rebudes a través dels medis municipals d'atenció ciutadana.

No obstant, cal assenyalar que s'aprecia que alguns criteris de consulta, com és el cas de les consultes a diferents nivells de població, estan insuficientment descrits en la documentació aportada.

2.1.7- Pel que fa al subapartat sobre Sistema de gestió d'avisos o incidències, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 3 punts (la màxima possible atorgable a dit apartat), en base al següent:

Es descriu a la documentació aportada, amb una extensió de 16 pàgines, els mitjans per a l'atenció als avisos, vies de comunicació, personal que intervé, planificació de les actuacions materials i oferiment de mesures correctores als interessats, després de l'actuació.



2.1.8- Pel que fa al subapartat sobre Suport científic i tècnic, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 2,25 punts (del total de 3 punts màxims possibles atorgables a dit apartat), en base al següent:

Es descriu a la documentació aportada, amb una extensió de 55 pàgines, un total de 20 propostes científiques i tècniques, com un cens de múrids, estudis de resistència a anticoagulants, zoonosi per múrids, estudi de biocides singulars davant certes espècies de paneroles; estudi de l'eficàcia de larvicides contra moscards i del seu control biològic; estudis sobre "hot spots" del moscard tigre; correlacions geoestadístiques de certes espècies; esquers sònics; etc.

No obstant, cal assenyalar que a diferents apartats de la memòria es fan propostes de proves/projectes pi lot de manera poc detallada i que haurien de ser integrats a l'apartat 2.1.8 amb una explicació més completa i justificació per part de les entitats implicades.

2.2.- Pel que fa a l'apartat sobre Valoració de millores, la valoració atorgada a LOKIMICA SA és de 3 punts (la màxima possible atorgable a dit apartat), en relació al concret aspecte de Col·laboració amb iniciatives de l'Ajuntament de Palma de caràcter educatiu, mediambiental, etc, en base al següent:

Es descriuen a la documentació aportada, amb una extensió de 44 pàgines, iniciatives d'informació i educació pública per a un control de plagues eficient. S'exposa una potenciació del concepte "ciència ciutadana", col·laborant amb l'Ajuntament en tasques divulgatives per a escolars i per a ciutadans en general, oferint material de suport.

RESUM DE PUNTUACIONS OBTINGUDES

punts detallats LOKIMICA SA	Subtotal LOKIMICA SA
--------------------------------------	----------------------------

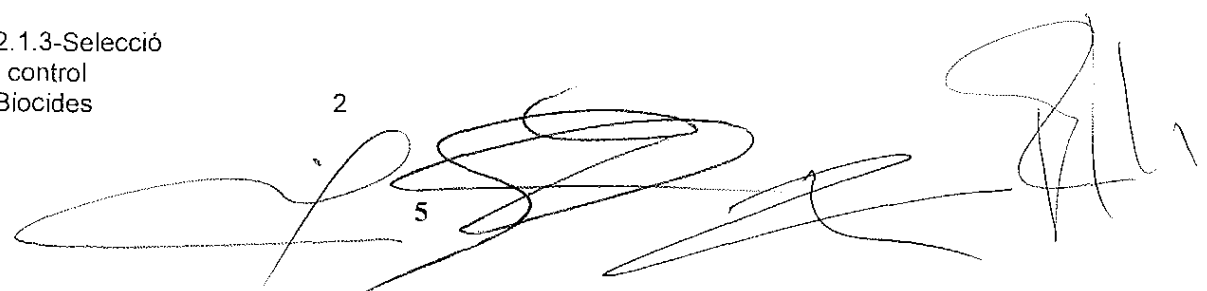
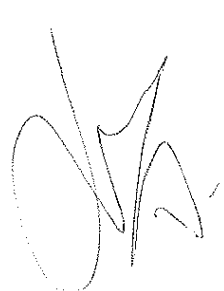
2.1 Valoració de la Memòria tècnica aportada (màxim 30 punts)

2.1.1.1-Estudi plagues Palma	2,25
------------------------------------	------

2.1.1.2- Protocols actuació	2,38
-----------------------------------	------

2.1.2- Cronograma treballs	5
----------------------------------	---

2.1.3-Selecció i control Biocides	2
---	---



2.1.4-Memòria del personal	3
2.1.5-Proposta gestió mediambiental	3
2.1.6-Aplicació informàtica	4
2.1.7-Gestió avisos o incidències	3
2.1.8-Suport científic i tècnic	2,25

SUBTOTAL APARTAT 2.1 **26,88**

2.2 Valoració de millores (col·laboració amb iniciatives municipals educatives, mediambiental, et) (màxim 3 punts)

3

TOTAL PUNTUACIÓ (màxim 33 punts)= **29,88**

D'acord amb l'exposat, s'eleva a la Mesa de Contractació aquest resultat de **29,88 punts de LOKIMIKA SA**, en la valoració de les proposicions tècniques (sobre B), relatives a criteris avaluables mitjançant un judici de valor, presentades en el procediment obert per a la contractació del servei de control de plagues urbanes al terme municipal de Palma.

En Palma, a 18 d'octubre de 2017
LA COMISSIÓ TÈCNICA

El veterinari municipal,

Fernando López-Bermejo

El veterinari municipal,

Rafael De Juan Suau

El professor titular de Zoologia
de la Universitat de les Illes Balears

Miquel Àngel Miranda Chueca

El Vicepresident del Col·legi Oficial
de veterinaris de Balears

Bartomeu Palou Aguiló

El Cap del Departament de Sanitat i Consum,
actuant com a secretari de la Comissió tècnica

Alfredo E. Reyes González