

Expedient de contractació 2018-015-A

**INFORME DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS TÈCNiques (SOBRE B) RELATIVES A CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRATACIÓ DEL SERVEI PER A LA PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI EN ELS COL·LEGIS PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL, PRIMÀRIA O ESPECIAL EXISTENTS AL MUNICIPI DE PALMA**

Els facultatius que subscriuen i que constitueixen la comissió tècnica encarregada d'aquesta valoració, integrada per un veterinari municipal, un químic municipal i un enginyer tècnic municipal han examinat la documentació (sobre B) relativa als criteris avaluable mitjançant un judici de valor prevists en l'Apartat 2 del Quadre Annex al Plec de Clàusules Administratives Particulars, i consideren que s'han d'adoptar les valoracions que a continuació s'indiquen, en relació a les dues proposicions admeses al procediment i que correspon amb les entitats següents:

- LOKIMICA SA amb CIF A-03063963
- LABAQUA SA amb CIF A-03637899

En primer lloc, cal recordar que l'esmentat apartat 2 del Quadre Annex al Plec de Clàusules Administratives Particulars fixa el següent:

**2.- CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR (SOBRE B).**

S'atorgarà fins un màxim de 33 punts, en concepte de:

**2.1.-Valoració de la MEMÒRIA TÈCNICA aportada, fins a 30 punts**

Els licitadors hauran d'aportar, dins SOBRE B, un Projecte tècnic detallat i justificat del programa a desenvolupar per a la prevenció i control de legionel·losi als col·legis públics objecte del contracte, i que adoptarà la forma de Memòria tècnica sobre l'execució del servei, estructurada conformement amb els següents apartats:

2.1.1.- Desenvolupament del servei: Estudi previ; Protocols d'actuació; i Cronograma de treballs: màxim 11 punts

2.1.1.1.-Estudi previ: S'atorgaran fins un **màxim de 2,5 punts** a l'estudi de la incidència de la legionel·losi als centres escolars; aspectes necessaris per a la definició bàsica del servei i per a la correcta planificació dels treballs a realitzar; supòsits amb especial problemàtica, etc.

2.1.1.2.-Protocols d'actuació: S'atorgaran fins un **màxim de 2,5 punts** en funció dels protocols d'actuació que el licitador dissenyi en funció de l'avaluació i classificació del risc de proliferació i dispersió de Legionel·la que presentin les concretes instal·lacions dels centres objecte del contracte. Es valorarà la idoneïtat dels procediments proposats per a realitzar les tasques de detecció d'incidències i els mecanismes a activar per a la seva resolució, atenent a les actuacions proposades, la seva justificació, procediments de treball, programa a desenvolupar i ús de recursos humans i materials. S'haurà de justificar la utilització de

diferents estratègies de tractament tenint en compte preferentment les indicacions establertes a les Guies tècniques per a la prevenció i control de legionel·losi publicades pel Ministeri de Sanitat.

2.1.1.3- Cronograma de treballs proposat per als diferents serveis objecte del contracte.. Es valorarà un pla integral d'actuació als centres , incloent les analítiques necessàries associades, i una planificació de les actuacions parcials que conformen la realització del servei, especificant al llarg de l'any els treballs a realitzar a cada centre, distribució de tasques assignades, etc amb subjecció en tot moment als terminis i previsions establertes al RD 865/2003 i resta de normativa sectorial d'aplicació indicada al Plec de Prescripcions Tècniques. S'atorgarà fins **un màxim de 6 punts**, valorant-se la justificació, detall del desenvolupament espacial i temporal, idoneïtat i congruència del projecte de cronograma.

2.1.2- Memòria descriptiva del personal encarregat d'executar el contracte, valorant-se en aquest apartat essencialment els aspectes d'organització i d'experiència del personal en el sector: puntuació **màxima fins a 3 punts**.

2.1.3-Proposta de gestió mediambiental: es valorarà, fins **un màxim de 3 punts**, les previsions del licitador respecte als aspectes mediambientals dels productes i tractaments a emprar, mitjans menys agressius per al medi ambient, pla de formació mediambiental del personal, fraccions de residus prevists i la seva gestió, etc.

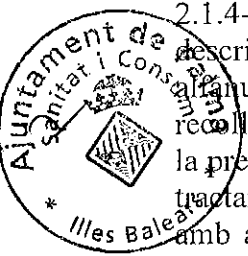
2.1.4- Model de l'aplicació informàtica de gestió, valorant-se amb **un màxim de 5 punts** la descripció detallada del seu funcionament, pel que fa essencialment a registrament i consulta, tant numèricament i sobre plànols, de les actuacions als col·legis objecte de tractament, recollint-se els programes de treball, cronograma, parts de treball, analítiques de control, etc; la previsió de consultes per centre i/o diferents nivells, com àmbit geogràfic, per estructura de tractament, per prioritat de la incidència, etc; la descripció de les previsions de compatibilitat amb arxius històrics del servei, així com accessibilitat i propietat de les dades per part de l'Ajuntament; lliurament d'informes mensual i anualment; còpies de seguretat; previsions justificatives de la plena operativitat des del primer dia d'inici de l'execució del contracte; la possible compatibilitat per a ús en plataformes Smart Cities; etc.

2.1.5- Sistema de gestió d'incidències: es valorarà la capacitat de reacció davant eventuais incidències: situacions de riscos; resultats positius de Legionel·la en analítiques de control; i la planificació de la subsegüent actuació material, per a satisfer els terminis i condicions fixats al Plec de Prescripcions Tècniques, amb una puntuació màxima de **fins a 4 punts**.

2.1.6-Suport científic i tècnic: es valorarà, fins un **màxim de 4 punts**, l'aplicació de avanços científics i innovacions tècniques que permetin un millor prestació del servei de prevenció i control de Legionel·la. Es valoraran de manera especial projectes elaborats per l'empresa amb una orientació marcadament científica, d'investigació o divulgació, amb propostes d'estudis propis o de col·laboració amb institucions de reconegut prestigi.

2.2.- Valoració de millores, **fins a 3 punts**, relatives al concret aspecte següent:

2.2.1.- Actuacions formatives i de divulgació ,de caràcter general, proposades pel licitador, a aprovar per l'Ajuntament, adreçades especialment al personal docent i no docent dels centres escolars objecte del contracte, respecte a prevenció i control de legionel·losi, incloent normativa, riscos, productes a utilitzar en els tractaments i actuacions a realitzar, etc. Es



puntuarà fins un **màxim de 3 punts**, valorant-se les concretes propostes, eventual calendari i especialment l'aportació de fulletons i/o altre material divulgatiu.

Conformement amb les previsions contingues a l'art. 150.4 TRLCSP sobre l'indar mínim de puntuació, per a continuar en el procés selectiu s'exigirà al licitador obtenir al menys un 50% de la puntuació màxima prevista pel que fa als criteris quantificables mitjançant judici de valor (sobre B).

Aleshores, les valoracions atorgades son les següents, fent-se constar que dites puntuacions en cada concret apartat s'han atorgat per consens entre els facultatius integrants de la comissió o per la mitja aritmètica entre les puntuacions dels facultatius:

## 2.1.- Pel que fa a l'apartat sobre Valoració de la MEMÒRIA TÈCNICA (màxim 30 punts)

General

La proposició d'ambdues entitats presenta una estructura a la que es complica trobar els apartats que s'han d'avaluar. Per qualque mateix item s'ha de recorre, de dalt a baix, tot el document, ja que les descripcions es troben repartides en diversos apartats. Aquest fet és molt més evident i greu en la proposició de Lokímica que a la de Labaqua.

Igualment, de manera general, la proposició de Lokímica és un projecte molt més generalista, per a presentar a qualsevol administració, menciona l'Ajuntament d'Albacete, i elaborat per a qualsevol tipus d'instal·lació o establiments, parla de fonts ornamentals, aigua de reg, elements inexistents als CEIPs i estableix funcions per al personal dels centres escolars, que no es troben previstes als plecs. Aquest fet no es presenta a la proposició de Labaqua, que es una proposta més concreta i específica.



### Respecte a LOKÍMICA

Cal assenyalar que, dins el sobre B, es constata l'efectiva aportació d'un Projecte tècnic del servei ofert, amb una estructura diferent a la prevista als plecs. Es tracta d'un document de 219 pàgines numerades.

Es fa constar que amb la documentació adjuntada dins el sobre B hi consta una declaració de confidencialitat, subjectant a caràcter confidencial unes concretes pàgines del projecte aportat, llevat del cas, segons s'indica, de documents dipositats en arxius o registres oficials i/o publicats en butlletins oficials, en els termes concretats a dita declaració.

### Respecte a LABAQUA

Cal assenyalar que, dins el sobre B, es constata l'efectiva aportació d'un Projecte tècnic del servei ofert amb l'estructura prevista als plecs. Es tracta d'un document de 90 pàgines numerades i uns annexos complementaris.

Es fa constar que amb la documentació adjuntada dins el sobre B no consta declaració de confidencialitat.

La valoració dels punts atorgada en aquest apartat 2.1 es desglossa de la manera següent:

2.1.1.1.-Estudi previ (màxim de 2,5 punts)

Analitzat els aspectes relatius a l'estudi de la incidència de la legionel·losi als centres escolars, els aspectes necessaris per a la definició bàsica del servei i per a la correcta planificació dels treballs a realitzar i l'estudi dels supòsits amb especial problemàtica, a cada una de les propostes:

S'atorguen **1,25 punts a LOKIMICA**, atès que:

A la pàgina 20 es manifesta que es cas de resultar adjudicatari realitzarà l'estudi previ amb el que es desenvoluparà el programa de manteniment. I entre les pàgines 13 i 19 del document es relacionen els centres escolars objecte del contracte i es presenten fotos de les façanes de qualques d'ells.

Entre les pàgines 21 a 23 es defineixen de forma general els problemes més usuals a les instal·lacions d'aigua sanitària. I entre les pàgines 24 a 26 s'aporten els models de documents per a pressa de les dades de les instal·lacions.

De la pàgina 27 a la 35 es detallen els procediments d'avaluació del risc de forma general i segons els procediments de la guia tècnica del ministeri.

De les pàgines 36 a 38 trobem un exemple de les fitxes de càlcul dels risc d'una instal·lació d'aigua freda d'un col·legi.

A la pàgina 39 es proposa utilitzar el mètode APPCC per a l'anàlisi de perills i punts crítics i es detalla, de forma genèrica, dit procediment fins a la pàgina 49.

En resum es proposa la realització dels estudis previs amb el mètode APPCC, que amplia els procediments de la guia tècnica, es detecten els punts crítics generals, però no específics per a Col·legis, ni la especial problemàtica dels centres escolars.

S'atorguen **2,00 punts a LABAQUA**, atès que:

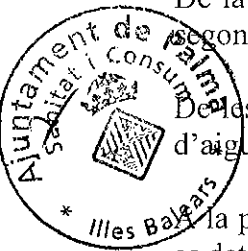
El licitador es compromet al disseny e implantació d'un pla de prevenció i control de la legionel·la, incloent el biofilm.

A la pàgina 8 s'inclou una proposta genèrica de pla preventiu basat a la norma UNE, que és el procediment previst a la norma, essent el més adequat.

A la pàgina 9 es detallen les dades que s'inclouran a la diagnosi i als informes de conclusions.

A les pàgines 10 i 11 es detallen els elements generals del programa d'actuació previst. I es preveu la realització d'auditories.

En resum es proposa la realització dels estudis previs i el programa d'actuació amb el qual es detectaran els punts crítics i d'especial problemàtica i amb els que es planifiquen els treballs.



Es preveu dos punts crítics importants com son l'anàlisi de les aigües d'entrada i el programa de prevenció de riscos laborals.

2.1.1.2.-Protocols d'actuació: (màxim de 2,5 punts)

Vists els protocols d'actuació proposats pel licitador i en relació a la seva idoneïtat per a realitzar les tasques previstes al plec.

S'atorguen **1,25 punts a LOKIMICA**, atès que:

El protocol, descrit entre les pàgines 50 a 52, es basa en la normativa d'aplicació i en el plec tècnic. Encara que a la pàgina 51, a l'apartat 2.4.2. preveu unes comprovacions, diàries i setmanals, a realitzar per personal dels centres escolars que no podem considerar-se adients ja que no es troben previstes als plecs.

Es preveuen uns procediments per a la xarxa d'aigua freda i per a la d'aigua calenta i per a la xarxa de contra incendis. (pàgines 50 a 52).

A les pàgines 53 a 56 es presenten unes taules de periodicitat de revisions d'aquestes instal·lacions que inclouen actuacions del personal del centre, que no s'ajusten als plecs.

Entre les pàgines 60 a 71 es detallen els procediments de treball, s'indica que es realitzaren preferentment en període de vacances. Al protocol es desaconsellen els procediments de desincrustació, encara que deixa les darreres decisions a la realització dels estudis previs. I es preveu la utilització de picaje per a als tractaments amb biocides a favor de la pressió de xarxa.

Es detalla el protocol amb tractaments químics a ACS, AFCH, i a fonts ornamentals, dels regs per aspersió i de la xarxa de contra incendis. I la possibilitats de tractament tèrmics per l'ACS. No totes aquestes instal·lacions es troben als col·legis objecte del plec.

Entre les pàgines 76 i 86 es detalla el procediment per a toma de mostres i determinació de l'existència de legionel·la, per a avaluar l'eficàcia dels tractaments. Es preveu la tècnica PCR en certs casos, i de test ràpids. Es preveu l'ús de fotòmetres de camps i de eines informàtiques adients.

El protocols presenten una adequada solvència tècnica, encara que son molt genèrics.

S'atorguen **2,25 punts a LABAQUA**, atès que:

A partir de la pàgina 12 i 13 es descriu el protocol, que inclou l'aixecament de plànols de les instal·lacions, i es basa en la normativa i en la guia tècnica.

Es preveu la realització d'un programa individualitzat per a cada instal·lació que es revisarà a cada visita per a detectar deficiències i la utilització de parts de feina.

Es detallen els elements genèrics dels programes de manteniment de les instal·lacions.

Es detalla, entre les pàgines 14 i 17 el protocol de neteja i desinfecció per a l'ACS, dels depòsits i de la xarxa de AFCH. Tant per a tractaments generals com parcials.

El procediment que es basa en un tractament en tres etapes (hipertèrmia, air bubbles i adició de biocida).

Entre les pàgines 18 i 20 es presenta un exemple d'un full de revisió de AFCH i ACS.

De les pàgines 21 i 25 es preveu unes visites mensual de control. I un procediment de mostreig. I de comunicació dels resultats via correu electrònic.

I estableix els registres que es duren del tractaments i de la seva accessibilitat tant en suport físic com via web. I els nivells de referència a considerar.

A la pàgina 25 finalitza aquest apartat amb la presentació d'uns models d'informe d'anàlitzes.

Es consideren uns procediments clars i ajustats a les necessitats reals.

#### 2.1.1.3- Cronograma de treballs (un màxim de 6 punts)

Vist el cronograma proposat i atès la seva justificació, el detall del desenvolupament espacial i temporal, idoneïtat i congruència del projecte de cronograma:

S'atorguen **1 punt a LOKIMICA**, atès que:

A la pàgina 57 de la proposta, un quadre amb la distribució de les visites mensuals al centres escolars segons el dia de la setmana de cada visita, sense cap concreció ni detall.

I a la pàgina 73 s'inclou un quadre de periodicitat de les actuacions de neteja i desinfecció per l'ACS, AFCH i la xarxa de contra incendis, al qual únicament es senyala una periodicitat anual, sense més concreció.

No inclou detalls, ni planificacions, ni s'especifiquen els treballs a realitzar al llarg de l'any a cada centre.

S'atorguen **3 punts a LABAQUA**, atès que:

A la pàgina 26 es detalla que es preveu realitzar els treballs de neteja i desinfecció en les mesos de Juliol i Agost per a no interferir amb el funcionament dels centres i minimitzar els riscos, coincidint amb els horaris de neteja. I la toma de mostres en horari lectiu per a facilitar la gestió. Es proposa una matriu d'acció i uns interlocutors amb disponibilitat de 24 hores.

De la pàgina 76 a la 85 es desenvolupa el cronograma anual, annex VI, aquest cronograma es desenvolupen per mesos cinc funcions a realitzar als diverses centres escolars (llibre de manteniment, neteja i desinfecció, anàlisi, avaluació de risc i revisió), incloent el detall de dites actuacions. Es preveu concentrar la major part de les intervencions en els mesos de maig i juny, no coincideix amb la previsió de la pàgina 26 (deia Juliol i Agost).

A la pàgina 86 s'indica que a la resta del anys de contracte la avaluació de risc es farà en gener en joc de en maig.

Així mateix a les pàgines 86 i 87 es detallen els elements a revisar a les inspeccions mensuals.

Es tracta d'un cronograma detallat però excessivament genèric.

### 2.1.2- Memòria descriptiva del personal (màxim 3 punts)

Ateses les propostes presentades i a la vista dels aspectes d'organitzatius i d'experiència del personal en el sector:

S'atorguen **1,65 punts a LOKIMICA**, atès que:

A l'apartat 7 de la proposta es presenta la memòria descriptiva del personal (pàgines 129 a 163)

Es presenta l'organigrama de l'entitat a nivell nacional i el noms, títols i experiència del personal assignat al contracte

Es preveu destinar al compliment del contracte 1 equip de dues persones per a les revisions periòdiques, amb una experiència de 8 i 4 anys, i un segon equip de dues persones per al cas de ésser necessari, amb una experiència de 5 i 25 anys, 1 director tècnic responsable del contracte amb 18 anys d'experiència i 1 responsable tècnic de delegació amb funcions d'interlocutor amb l'Ajuntament, qualitat, medi ambient i PRL, amb 12 anys d'experiència.

Es preveu una total disponibilitat i resposta en 24 hores. Es preveu la disponibilitat d'un tècnic especialista en fontaneria, refrigeració, calefacció i xarxes d'aigua per a assessoraments.

Finalment es descriuen els productes químics a utilitzar, els vehicles, maquinària i eines, i els EPIS, elements que no son objecte de valoració a aquest apartat.

Es destina un equip de dues persones. I es designen totes les funcions de control, qualitat, medi ambient i PRL a una mateixa persona. Es preveu, únicament per a casos de necessitat, el suport d'un altre equip de dues persones i d' un especialista més en cas de necessitats tècniques especials.

S'atorguen **2,7 punts a LABAQUA**, atès que:

A l'apartat 3 de la memòria, pàgines 27 a 32 es presenta la descripció del personal

Es preveu destinar el mitjans necessaris a l'objecte de complir amb els objectius del contracte i es presenta un organigrama del personal encarregat del contracte.

Es detalla la dedicació total o parcial d'aquestes persones al contracte, es proposa la dedicació total de la coordinadora i de 2 persones de l'equip de camp. I la titulació i formació de cada un. I la seva experiència.

Es preveu la figura d'una coordinadora, amb 2 anys d'experiència i dedicació total, d'un Director Tècnic, amb 13 anys d'experiència, d'un equip de camp de 5 persones, amb 7 i 10 anys d'experiència l'equip de dedicació total, i amb 8, 10 i 8 l'equip de dedicació parcial, i amb, d'un equip de laboratori de 2 persones i el suport d'1 Director de Qualitat, 1 Director de Bioseguretat i 1 Director econòmic administratiu.

Aquesta oferta presenta un equip de camp de 5 persones (encara que 3 a temps parcial) i una estructura per a les funcions de control, qualitat, medi ambient i PRL amb personal més especialitzat per a cada àmbit .

2.1.3-Proposta de gestió mediambiental: es valorarà, fins **un màxim de 3 punts**, les previsions del licitador respecte als aspectes mediambientals dels productes i tractaments a emprar, mitjans menys agressius per al medi ambient, pla de formació mediambiental del personal, fraccions de residus prevists i la seva gestió, etc.

S'atorguen **1,5 punts a LOKIMICA**, atès que:

A l'apartat 9 de la memòria, pàgines 170 a 212, es defineix el procediment de qualitat, medi ambient i Seguretat i Salut de l'entitat. I en relació a la gestió medi ambiental objecte d'aquest apartat trobem:

Per aquesta finalitat l'entitat disposa d'un departament centralitzat. Manifesta que te publicada una declaració ambiental a la seva web i de Plans de vigilància.

Aquest Pla s'elaborarà una vegada identificats i avaluats els riscos. Es defineixen els criteris i procediments per a la elaboració del pla.

Es preveu el seguiment de més de 32 indicadors, que es detallen. I es presenten les dades generals de l'entitat en el període 2011-2014 (dades de fa més de 4 anys).

En relació als residus es preveu la seva eliminació per gestor autoritzat. I es proposa la utilització de productes el menys perjudicials, sense que en aquest apartat aparegui cap definició o concreció de les seves característiques.

En relació a la formació Lokimica es compromet a formar adequadament al personal, sense més concreció.

Es fa un plantejament general, sense concrecions ni mesures relatives a aquesta licitació.

S'atorguen **2 punts a LABAQUA**, atès que:

A la pàgina 33 manifesta que disposa de l'acreditació ISO 14001:2004, d'un protocol de política mediambiental i com a millor tecnologia es preveu el procediment "Air Bubles" i l'us de peròxid de hidrogen.

A l'annex III presenta copia de dit certificat, amb els centres i funcions certificades i a l'annex VII la seva declaració de política ambiental, en base a la UNE-EN ISO 14001.



I a l'annex V presenta una còpia del certificat d'inscripció al Registre d'establiments i serveis biocides.

Encara que el plantejament es general es basa en una norma de reconegut prestigi, com es la norma UNE-EN ISO 14001. I com a tractament menys agressius amb el medi ambient es preveu l'ús del peròxid de hidrògen, amb menor efectes adversos per a la salut humana i animal, i l' utilització del sistema Air Bubbles (aire a pressió per a rompre el biofilm).

2.1.4- Model de l'aplicació informàtica de gestió, valorant-se amb **un màxim de 5 punts** la descripció detallada del seu funcionament, pel que fa essencialment a registrament i consulta, alfanumèricament i sobre plànols, de les actuacions als col·legis objecte de tractament, recollint-se els programes de treball, cronograma, parts de treball, analítiques de control, etc; la previsió de consultes per centre i/o diferents nivells, com àmbit geogràfic, per estructura de tractament, per prioritat de la incidència, etc; la descripció de les previsions de compatibilitat amb arxius històrics del servei, així com accessibilitat i propietat de les dades per part de l'Ajuntament; lliurament d'informes mensual i anualment; còpies de seguretat; previsions justificatives de la plena operativitat des del primer dia d'inici de l'execució del contracte; la possible compatibilitat per a ús en plataformes Smart Cities; etc.

S'atorguen **2,5 punts a LOKIMICA**, atès que:

A la pàgina 58 es preveu l'utilització de terminals portàtils, amb GPS, per a la introducció de dades amb comunicació amb la web de Lokimica

En la pàgina 104 i següents es detalla un sistema d'informació via web, d'accés municipal, amb cartografia digital i dades en temps real. Desenvolupat en exclusiva per a Lokimica.

Es preveu l'accés individualitzat a les dades de cada col·legi i dels seus elements. Permet consultes temàtiques, amb georeferenciació. I la gestió d'incidències per peticions.

S'ofereix la possibilitat de personalització i es presenten diversos models de documents fins a la pàgina 115.

Es tracta d'un sistema adequat, però que encara s'hauria de desenvolupar i implantar.

S'atorguen **3 punts a LABAQUA**, atès que:

A la pàgines 34, 35 i 36 es defineix el sistema de gestió del laboratori de l'entitat, des de la presa de mostres. Entre les pàgines 38 i 50 es descriu el sistema ENVIROLIMS de gestió del sistema de manteniment.

Es basa en una plataforma web, permet la personalització, i l' associació de la informació amb els documents.

Es treballa sobre un sistema cartogràfic amb diverses capes. Es permet seleccionar punts concrets de mostreig. Permet definir alertes.

Es presenten exemples de diverses pantalles i documents de consulta de l'aplicatiu.

A les pàgines 51 a 56 es descriu el programari per a la gestió d' incidències, per a la gestió de les queixes i el seu seguiment.

Es tracta d'un sistema adequat, i que en aquest cas, es troba implantat i en funcionament.

2.1.5- Sistema de gestió d'incidències: es valorarà la capacitat de reacció davant eventuais incidències: situacions de riscos; resultats positius de Legionel·la en analítiques de control; i la planificació de la subsegüent actuació material, per a satisfer els terminis i condicions fixats al Plec de Prescripcions Tècniques, amb una puntuació màxima de **fins a 4 punts**.

S'atorguen **2 punts a LOKIMICA**, atès que:

A l'apartat 4 de la memòria, pàgines 89 a 92 es detalla el procediment en cas de detecció de legionel·la.

Es preveu en cas de detecció l'aplicació del procediment del Reial Decret 865/2003. I la investigació del seu origen, per a estudiar si cal modificar el programa de manteniment.

Es preveu realitzar un nou anàlisi als 15 dies.

I es presenten les taules amb el procediment de desinfecció per l'AFCH, ACS i xarxa de contra incendis.

El seu procediment s'ajusta als mínims del Reial Decret, sense especials millores o aportacions.

S'atorguen **3 punts a LABAQUA**, atès que:

A la pàgina 57 s'inclou un esquema de flux amb el procediment en cas de recompte positiu de legionel·la.

A les següents pàgines es defineix el procediment en base al RD i en funció del recompte.

Es preveu un anàlisi als 15 dies i un anàlisi presència/absència en 72 h per a determinar la persistència. I en cas presència es confeccionarà un pla d'acció específic per a dita instal·lació.

De totes aquestes actuacions es preveu emetre comunicacions via email amb els serveis tècnics municipals.

A la pàgina 60 es presenta l'organigrama d'actuació en cas de detecció d'incidències en les revisions i es detalla a les pàgines 61 i 62 el procediment de comunicació als serveis tècnics en funció de si es tracta d'incidències urgents o lleus.

En aquest cas es milloren els mínims previstes al RD, amb l'anàlisi a les 72 hores, i es descriu un procediment específic de comunicació, segons gravetat de l'incidència, amb l'ajuntament.

2.1.6-Suport científic i tècnic: es valorarà, fins un **màxim de 4 punts**, l'aplicació de avanços científics i innovacions tècniques que permetin un millor prestació del servei de prevenció i

control de Legionel·la. Es valoraran de manera especial projectes elaborats per l'empresa amb una orientació marcadament científica, d'investigació o divulgació, amb propostes d'estudis propis o de col·laboració amb institucions de reconegut prestigi.

S'atorguen **0 punts a LOKIMICA**, atès que:

No fa menció a aquest aspectes a la seva memòria.

S'atorguen **2 punts a LABAQUA**, atès que:

Entre les pàgines 63 a 67 es descriu l'aportació de Labaqua, que es concreten en:

L'aplicació del sistema Air Bubble per al biofilm a les xarxes d'ACS i AFCH.

La realització de l'estudi del biofilm a les instal·lacions amb positius recurrents.

I es relacionen 10 projectes d'investigació i divulgació científica amb els que a participat Labaqua.

2.2.- Valoració de millores, **fins a 3 punts**, relatives al concret aspecte següent:

2.2.1.- Valorades les actuacions formatives i de divulgació proposades pels licitador es proposa la següent puntuació (**màxim de 3 punts**).

S'atorguen **1,5 punts a LOKIMICA**, atès que:

Detalla les característiques de la formació que imparteix a la seva seu . I las posa a disposició de l'Ajuntament.

Proposa, sense concretar, formació al personal de manteniment dels centres escolars (no al personal docent). Es presenta el programa d'una jornada tipus.

I manifesta que ha participat a altres jornades de difusió.

Especifica la realització d'un pla de formació anual dels seus treballadors, que no es objecte d'aquest apartat.

S'atorguen **3 punts a LABAQUA**, atès que:

Preveu formació dirigida a tres grups d'interès: personal directiu, personal de manteniment i alumnat.

Es preveu el següent pla: per al personal directiu una vegada a l'any, per al personal de manteniment dues sessions presencial una vegada a l'any i per l'alumnat 1 sessió a cada centre. No s'especifica la durada de les sessions.

Preveu la difusió als centres de fitxes divulgatives sobre la qualitat de l'aigua.

A l'annex VIII es presenten fitxes d'activitats formatives ja realitzades.

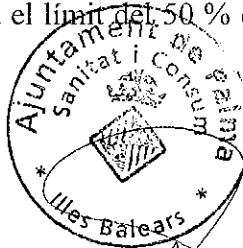


Resumen de puntuacions:

Apartat	puntuació màxima	LOKIMICA	LABAQUA
2.1.1.1.- Estudi Previ	2,5	1,25	2
2.1.1.2.- Protocols	2,5	1,25	2,25
2.1.1.3.- Cronograma	6	1	3
2.1.2.- Personal	3	1,65	2,7
2.1.3.- Gestió mediambiental	3	1,5	2
2.1.4.- Aplicació informàtica	5	2,5	3
2.1.5.- Gestió d'incidències	4	2	3
2.1.6.- Suport científic i tècnic	4	0	2
2.1.1.- Millores formatives	3	1,5	3
SUMA.....	33	12,65	22,95

Tant sols LABAQUA supera el límit del 50 % de la puntuació màxima possible (50 % de 33 punts = 16,5 punts).

Palma, 20 de juny de 2018  
LA COMISSIÓ TÈCNICA



Miquel Estrades Gómez  
Químic municipal

Fernando López-Bermejo González  
Veterinari municipal

Antonio Rego Salado  
Enginyer tècnic  
industrial municipal