

Unitat emissor:	Oficina Revisió Pla General	Unitat destinatària:	Àrea de Funció Pública i Govern Interior. Secció de Contractació
Codi orgànic:	30.000.001	Codi orgànic:	
R/N:		Destinatari:	Secretaria de la Mesa
R/V:			

Assumpte: Valoració de la Comissió Tècnica del resultat sobre C. Contracte "Servicio de asistencia técnica para los trabajos de redacción y de asesoramiento a la corporación municipal para la revisión del Plan General de Palma. Expediente 2018-008-A"

A les 10:00 hores del dia 25 de juliol de 2018, es reuneix la Comissió tècnica per informar sobre la documentació rebuda de la Mesa de Contractació, per realitzar la valoració dels criteris avaluables mitjançant fórmules.

Es rep un únic sobre C de la empresa EZQUIAGA ARQUITECTURA, SOCIEDAD Y TERRITORIO S.L.

Seguint els criteris del **Quadre de criteris d'adjudicació del contracte, apartat B punt 2, "Valoració dels criteris avaluables mitjançant fórmules: fins a 49 punts"**, s'avalua la proposició econòmica y les millores dels terminis d'execució.

2A. Proposició econòmica

Aplicant la fórmula $P=(1.156.338,00-PO)/(28.908,45xB)$

Sent PO l'oferta y $B=0.25$, aplicant la lletra K dels plecs de clàusules administratives particulars, al donar-se el cas de tenir un únic licitant.

$P=(1.156.338,00-987.500,00)//28908,45x0,25)=$ **23,36 punts**

2B. Millorament del termini d'execució de la fase prèvia

El licitant ofereix una reducció del temps d'execució de la fase prèvia de 5 setmanes per tant suposa **5 punts**.

2C. Millorament del termini d'execució de la fase primera

El licitant ofereix una reducció del temps d'execució de la fase primera de 4 setmanes per tant suposa **4 punts**.

Total = 32,36 punts

Essent les 11:20 hores del dia de la data, aixeca la taula de valoració estenent la present acta els signants. S'adjunta còpia dels plecs administratius, lletra K i quadre de criteris apartat 2.

Palma, 25 de juliol de 2018

La cap de Servei d'Habitatge

Pilar Simón Aznar

La cap de Secció
Tècnica de Planejament

Isabel Riquero Guisado

L'Enginyera de Camins
Canals i Ports

Esther Martínez Comas



J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES

NO

Elements i condicions sobre els quals s'accepten:

K. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP

S'exigirà als licitadors que expliquin el preu quan incompleixi l'article 85 del Reglament de la LCSP, és a dir:

1. Quan concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul de la mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana sols amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

L. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS (clàusula 15.5 i DA 4a TRLCSP)

A l'efecte de la solució d'empats, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti la circumstància següent, per ordre de preferència:

- 1 Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 % en els termes de la DA 4a.2
- 2 Entitats sense ànim de lucre en els termes de la DA 4a.4
- 3 Empreses d'inserció (DA 4a.3)
- 4 Entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just en els termes de la DA 4a.5

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

a) Respecte de les condicions de caràcter social i mediambiental de l'article 118 del TRLCSP.

No s'incorporen condicions especials d'execució de caràcter social i mediambiental de la *Instrucció de l'Ajuntament de Palma per a una contractació pública amb responsabilitat social, mediambiental i lingüística*, publicada al BOIB de 15-10-16, atès que les característiques i naturalesa del contracte fan que no resultin adequades per incorporar-les-hi perquè no afegixen valor a la prestació del servei.

0007356

SERVEIS JURÍDICS
INFORMAT
FAVORABLEMENT

Ajuntament de Paterna
Intervenció
INFORMAT

En el cas que el premi fou guanyat per un equip, però diferent de l'equip que licita, s'atorgarà la puntuació proporcional als membres de l'equip premiat que formin part de l'equip licitador.

2. Valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules: fins a 49 punts

2A-Proposició econòmica: fins a 40 punts.

La fórmula que s'aplicarà serà la següent, de tal manera que la puntuació màxima correspondrà a la baixa major considerada admissible, mantenint la proporcionalitat lineal.

$$P = (1.156.338,00 - PO) / (28908,45 \times B)$$

sent

P= Puntuació de l'oferta que es valora

PO= import de l'oferta

B= baixa màxima declarada admissible, expressada en tant per 1

No es valoraran baixes que puguin afectar la qualitat de la intervenció professional o el correcte desenvolupament del servei.

2B-Millorament del termini d'execució de la Fase prèvia: fins a 5 punts

Es valorarà 1punt per cada setmana de reducció del termini de cinc mesos, fins a un màxim de 5 punts.

2C-Millorament del termini d'execució de la Fase primera: fins a 4 punts

Es valorarà 1punt per cada setmana de reducció del termini de cinc mesos, fins a un màxim de 4 punts.

C. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'ha de presentar és la següent (s'indica també el sobre en què s'ha d'incloure):

Documentació	Sobre núm.
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA.	A
PROPOSICIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR.	B
PROPOSICIÓ ECONÒMICA I PROPOSICIÓ TÈCNICA PER A LA VALORACIÓ DELS CRITERIS DE SELECCIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES.	C

D. PROCEDIMENT AMB FASES

E. ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT

F. COMITÈ D'EXPERTS

0007371