


MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. expedient: CM 2018 00063

1. **DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE:** REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DE BANYS DE LA ILLETA 27 (SECTOR 4), DE SANT SILVESTRE (SECTOR 1) I DE SON VALENTI (SECTOR 6) DEL CEMENTERI MUNICIPAL DE PALMA.

2. **JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:** Degut al pas del temps, i sobre tot a actuacions vandàliques, el deteriorament d'aquest espai és preocupant en alguns punts. Encara que es van fer reparacions, l'estat en què estan actualment requereix d'una actuació més general i profunda per millorar el serveis als usuaris. Segons el que estableix el RD 11/2018 de 27 d'abril, per el que es regula l'exercici de la sanitat mortuòria de les Illes Balears, en el seu article 25.1.f. Instal·lacions mínimes dels Cementeris: Instal·lacions d'aigua de consum humà i serveis higiènics per al públic. Per tot això, entenem que és necessari la reforma interior i adequació dels banys públics, així com la seva millora estètica

3. **PRESTACIONS:**

- Reforma completa interior i adequació dels banys per al públic de la Illeta 27 (sector 4), de Sant Silvestre (sector 1) i de Son Valentí (sector 6) del Cementeri Municipal de Palma.

Totes les partides es detallen a l'annex 1.

La oferta haurà d'incloure totes les mesures de Seguretat i salut per a l'execució de tota l'obra (inclòs la redacció del pla de seguretat i salut).

4. **Tipus de contracte:**

Serveis	Subministraments	Obres
		X

5. **JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, TRAMITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT**

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a [15.000] [40.000] € (IVA no inclòs).

NO Es sol·liciten 3 pressuposts
SÍ Publicació al perfil del contractant

Procediment i forma d'adjudicació: contracte menor

Criteris de puntuació: Únic criteri: Preu

Les ofertes que superin el pressupost base de licitació seran excloses del procediment.

5. **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:**

L'òrgan de contractació competent és el gerent de l'EFM per acord de Consell d'Administració de dia 8 de maig de 2018 que va aprovar la delegació en el gerent de l'adjudicació de contractes, entre d'altres, els contractes d'obres amb valor estimat inferior a 40.000 euros i els contractes de serveis i els contractes de subministraments amb valor estimat inferior a 15.000 euros.

6. **VALOR ESTIMAT:**

Aquest contracte té un valor estimat de 39.915,79€ € sense IVA

7. **PRESSUPOST DEL CONTRACTE (IVA inclòs) 48.298,11 €**

8. TERMINI D'EXECUCIÓ:

La durada serà de 3 mesos, a partir que es notifiqui l'adjudicació.

9. LLOC DE PRESTACIÓ: Cementeri Municipal de Palma c/ Camí de Jesús, nº 2 de Palma.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Cap del departament tècnic.

11. TERMINI DE GARANTIA : segons legislació vigent

12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

<input checked="" type="checkbox"/>	Presentant una única factura, en finalitzar la prestació
<input type="checkbox"/>	Presentant factures amb periodicitat (mensual /),

Palma, 17 de desembre de 2018

Cap del departament tècnic

Miquel Gomila Ginard



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE CONTRACTE MENOR PER PUBLICAR EN EL PERFIL DEL CONTRACTANT I/O PER SOL·LICITAR OFERTES

1	Núm. d'expedient	CM 2018 00063
2	Descripció	REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DE BANYS DE LA ILLETA 27 (SECTOR 4), DE SANT SILVESTRE (SECTOR 1) I DE SON VALENTI (SECTOR 6) DEL CEMENTERI MUNICIPAL DE PALMA.
3	Tipus de contracte	OBRA
4	Valor estimat contracte	39.915,79€ sense IVA
5	Pressupost licitació	48.298,11€ amb IVA inclòs
6	Licitadors	Hi poden presentar ofertes les persones físiques i jurídiques que acreditin la solvència tècnica necessària per a dur a terme el projecte.
7	Acreditació solvència tècnica	No s'escau.
8	Prestacions	<p>Reforma completa interior i adequació dels banys per al públic de la Illeta 27 (sector 4), de Sant Silvestre (sector 1) i de Son Valentí (sector 6) del Cementeri Municipal de Palma.</p> <p>Totes les partides es detallen a l'annex 1.</p> <p>La oferta haurà d'incloure totes les mesures de Seguretat i salut per a l'execució de tota l'obra (inclòs la redacció del pla de seguretat i salut).</p> <p>Banys sector 1 –Sant Silvestre Exterior</p>  <p>Banys sector 4 –Illeta 27 Exterior</p> 

		<p>Banys sector 6 –Son Valentí Exterior</p>  <p>Les instal·lacions es poden visitar pels licitadors concertant cita prèvia a la Secretaria de l'EFM.</p>
9	Críteris de selecció de les ofertes	<p>Únic criteri: PREU</p> <p>Les ofertes que superin el pressupost base de licitació seran excloses del procediment.</p>
10	Documentació a presentar	<ul style="list-style-type: none"> - declaració responsable (model annex) - documents acreditatius de la solvència tècnica (apartat 7) - oferta econòmica (preus unitaris per m2)
11	Duració del contracte	3 mesos.
12	Termini i lloc de presentació ofertes	<p>15 dies hàbils des de la publicació al Perfil del Contractant</p> <p>Adreça electrònica: contractacio@efm.es Indicar a l'assumpte: NÚM EXP CM 2018 00063 . L'oferta s'ha d'enviar com a document adjunt i arxiu no editable (PDF) o alternativament en sobre tancat a Secretaria de l'EFM (1er pis del Tanatori de Son Valentí, Camí de Jesús, 2 07011 Palma) en horari de 08:00 a 14:00 hores.</p> <p>Per consultes relacionades amb aquesta oferta: 971.21.26.50 o contractacio@efm.es</p>
13	Advertència Normativa als licitadors	<p>En compliment de l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, no es podrà adjudicar el contracte a licitadors que hagin subscrit altres contractes menors que individual o conjuntament- incloent aquest- superin l'import de 15.000 €,IVA exciòs, per contractes de serveis o subministraments o l'import de 40.000 € per a contractes d'obres.</p>

Palma, 17 de desembre de 2018
El cap del departament tècnic

Miquel Gomila Ginard



Assabentat i conforme
El gerent

Jordi Vilà Albarreda

