

**Resolució del Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport per la qual s'aprova el contracte menor de l'obra de reparació i realització de nova estructura del fals sostre a la piscina municipal de Son Roca. (CM 33/2019).**

INFORME DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE. Obra de reparació i realització de nova estructura del fals sostre a la piscina municipal de Son Roca.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

S'ha emès, pel cap de l'Àrea de Manteniment i Obres, informe justificatiu de la necessitat de la contractació, amb el vist i plau del Gerent, fonamentada en el següent:

*"A causa del despreniment d'una placa que compon el fals sostre del recinte de la piscina del Poliesportiu de Son Roca, s'estudia la situació de l'estat de sustentació de la resta de panells, observant que no es pot garantir la seva estabilitat, per aquesta raó s'ha d'executar el seu assegurament mitjançant una estructura metàl·lica addicional col·locada a la part inferior i subjecta mitjançant caragols de rosca".*

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT: En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 15.000 euros (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: obres.

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor

Criteris de puntuació: Únic criteri: La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat al l'aparat 5 d'aquest informe.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. VALOR ESTIMAT: Aquest contracte té un valor estimat de 11.020,44.-€.

5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
13.334,74.-€	283420063200	220190013137

6. TERMINI D'EXECUCIÓ: El termini d'execució serà de dues setmanes, incloent la comanda i subministrament dels materials a utilitzar, a partir que es notifiqui l'adjudicació.

7. LLOC DE PRESTACIÓ: La piscina Municipal de Son Roca.

8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Alberto Serna Benbassat, cap de l'Àrea de Manteniment i Obres.

9. TERMINI DE GARANTIA: El termini de garantia serà d'un any comptat des de la firma del acta de recepció de l'obra

10. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.



## 11. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

- Presentant una única factura en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.
- La factura, una vegada emesa, s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Economicoadministrativa de l'IME o es tramitarà a través del programa FACE.

## 12. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ DIRECTA:

- S'ha considerat adient donar tràmit de publicitat mitjançant publicació al perfil de contractant de l'IME i de l'Ajuntament de Palma (16/09/2019) a l'esmentada contractació per tal d'afavorir la concurrència d'ofertes.
- Tancat el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les següents (importos IVA inclòs):
  - Rodrigo Álvarez Acaro, oferta presentada 12.490,00€
  - Goet Building and Services, S.L., oferta presentada 12.688,00€

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres ha emès, en data 30 de setembre de 2019, informe de valoració de les ofertes presentades, i ha formulat la següent conclusió:

*"Una vegada revisada l'oferta presentada per RODRIGO ALVAREZ ACARO, hem verificat que no es pot complir amb l'article 2.3 del RD 1627/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut. En les obres de construcció diu: quan el promotor contracte directament treballadors autònoms per a la realització de l'obra o de determinats treballs d'aquesta, tindrà la consideració de contractista respecte a aquells a l'efecte del que es disposa en aquest Reial Decret. Davant aquesta disposició normativa, a la vista que el Sr. Rodrigo Álvarez Acaro no disposa del REA (registre de empreses acreditades), existeix una impossibilitat material tècnica per a la contractació d'aquest ofertant, ja que l'IME, no pot assumir la figura de Contractista de l'obra. Per aquesta raó el Sr RODRIGO ALVAREZ ACARO queda exclòs del procés de contractació.*

*Per la qual cosa es proposa l'adjudicació d'aquest contracte a GOET BUILDING AND SERVICES, S.L. per un import de dotze mil sis-cents vuitanta-vuit euros (12.688,00 €)".*

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres ha emès, en data 1 d'octubre de 2019, informe d'observació de les prescripcions de l'article 118.3 LCSP, a on es manifesta que:

*"L'informe de la valoració d'ofertes de dia 30 de juliol de 2019 emès pel Cap de l'àrea de Manteniment i Obres conclou que l'ofertant GOET BUILDING AND SERVICES, S.L. ha obtingut la millor valoració de les que han concorregut.*

*Als efectes del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es deixa constància que l'ofertant GOET BUILDING AND SERVICES, S.L. amb CIF B-57874620, dins l'any en curs, no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la quantitat de 40.000,00 euros, IVA exclòs, per a contractes d'obres".*

Igualment, es manifesta a aquest informe que: "El conjunt d'actuacions contingudes a l'apartat 8 del document de les condicions de la contractació determina l'objecte del contracte, i representen una prestació que constitueix una unitat, no sent en cap cas part d'una fragmentació d'altres prestacions".





## FONAMENTS DE DRET

En compliment de les bases d'execució del pressupost 18, 33 i conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21. e. i) d'execució del pressupost, correspon al gerent: "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres ó inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses".

*L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.*

Per tot això, es proposa que es dicti la següent:

### Resolució

1. Adjudicar a l'entitat GOET BUILDING AND SERVICES, S.L. (CIF B57874620) el contracte menor de l'obra de reparació i realització de nova estructura del fals sostre a la piscina municipal de Son Roca per un import de 10.469,42€, al qual li correspon per IVA la quantitat de 2.198,58€, la qual cosa fa un preu total de 12.668,00.-€ IVA inclòs.
2. Autoritzar i disposar la despesa de 12.668,00.-€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 283420063200.
3. Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que la prestació s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

Palma, 1 d'octubre de 2019.

El cap de l'àrea de Serveis Jurídics

Gregorio Giménez Caimari



Que es decreti  
El gerent

Rafael Navarro Roig

N'he pres nota mitjançant validació electrònica.  
El secretari