



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: CM 27/2020

Assumpte: contracte menor d'obra per a la impermeabilització de la coberta del poliesportiu municipal Viver i solucionar la problemàtica de filtracions d'aigua.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Contracte menor d'obra per a la impermeabilització de la coberta del poliesportiu municipal Viver i solucionar la problemàtica de filtracions d'aigua

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

Al poliesportiu municipal del Viver hi ha una problemàtica de filtracions d'aigua. La coberta es troba en mal estat i, quan plou, l'aigua es filtra arribant a la pista esportiva, això genera un problema important de seguretat als propis usuaris/es de la instal·lació i cal posar-hi solució urgent. Hem contactat amb diverses empreses perquè ens valorin aquesta problemàtica i totes elles han manifestat la necessitat d'impermeabilitzar la coberta, reparar els desaigües existents i revisar i reparar les baixants si és necessari.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ

- Per tal de poder optar a la licitació, és obligatori que l'empresa realitzi una visita a la instal·lació, per tal de conèixer in situ la problemàtica i l'espai a treballar. Caldrà trucar prèviament al IME (971281870) i demanar per la Direcció de Camps de Futbol i Instal·lacions Exteriors (FIE) en horari de 8h a 14h per acordar la visita a la instal·lació. S'adjunta un document que cal emplenar i signar el dia de la visita i enviar per correu a la següent direcció: pau.company@ime.palma.es
- L'oferta ha d'incloure un Pla de Seguretat i Salut per a la realització del treball
- L'actuació ha d'incloure totes les mesures de seguretat que siguin necessàries en matèria de seguretat en obres i prevenció de riscos laborals
- Les empreses hauran d'estar inscrites en el R.E.A (Registre d'Empreses Acreditades)

Actuacions a realitzar

Sistema de doble capa

Impermeabilització de coberta mitjançant la instal·lació d'un sistema de doble làmina adherides entre elles a tota la coberta, inclús imprimació amb emulsió bituminosa i reforços als punts singulars, desaigües, etc. Sistema apte pel trànsit de persones.

- Subministrament i col·locació de làmina LBM-30 FP (270m²)
- Subministrament i col·locació de làmina LBM-40 G/FP, acabada amb làmines de pissarra de color (270m²)

Perfil metàl·lic

- Instal·lació de perfil metàl·lic perimetral atornillat i segellat amb Sikaflex (50 metres lineals)
- Instal·lació de perfil angle metàl·lic de 5 cm perimetral atornillat i segellat amb Sikaflex (40 metres lineals)

Retirada de perfil existent

- Retirada del perfil existent

Reparació de desaigües

- Reparació de dos desaigües i revisió i reparació de baixants en cas de que sigui necessari

Prova de estanquitat

- Realització d'una o varies proves per garantir l'estanquitat de l'actuació

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor, ja que el seu import és inferior a [40.000] (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: obra.

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor.

Criteris de puntuació: oferta més econòmica.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és el gerent. D'acord amb l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21.e.i, d'execució del pressupost, correspon al gerent "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres o inferiors a 15.000 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017, de contractes del sector públic."

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, determina que es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes d'obres o a 15.000 euros (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes de subministrament o de serveis.

6. VALOR ESTIMAT: aquest contracte té un valor estimat de 8.900 €.

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
10.769 €	38 34200 21200	22020013245

8. TERMINI D'EXECUCIÓ: El termini d'execució serà de 15 dies, incloent la comanda i subministrament dels materials a utilitzar, a partir que es notifiqui l'adjudicació.

9. LLOC DE PRESTACIÓ

Poliesportiu Municipal Viver (c/Crèdit Balear núm.9)

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Pau Company Santos

11. TERMINI DE GARANTIA (O JUSTIFICACIÓ QUE NO SE N'ESTABLEIX): El termini de garantia serà de 5 anys.

12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153, en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

(OPCIÓ A): Presentant una única factura, en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

14. SUBCONTRACTACIÓ: No es permet

Palma, 6 d'octubre de 2020

El director de Camps de
Futbol i Instal·lacions Exteriors


Pau Company Santos

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres


Alberto Serna Benbassat

D'acord
El gerent


Rafael Navarro Roig

Pàgina 3 de 1

Pau Company Santos, director d'Instal·lacions Exteriors i Camps de Futbol de l'Institut Municipal d'Esports,

ACREDITO:

Que la persona amb DNI en representació de l'entitat ha visitat el poliesportiu municipal Viver, amb motiu del proper contracte menor per a la impermeabilització de la coberta d'aquesta instal·lació.

Data i hora de visita:

I, perquè consti, acredito la visita a petició de la persona interessada.

Palma, dia.....de.....de 2020

Signatura responsable empresa

Signatura tècnic IME

Nom:

Nom:

Director de Camps de Futbol i
Instal·lacions Exteriors

Pau Company Santos

