

Resolució del Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport per la qual s'aprova el contracte menor d'obra per a rehabilitació i reforma parcial interior de l'edifici de les grades existent a l'àmbit de les pistes exteriors del Poliesportiu Municipal Germans Escales. (CM 29/2020).

INFORME DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE. Obra per a la rehabilitació i reforma parcial interior de l'edifici de les grades existent a l'àmbit de les pistes exteriors del Poliesportiu Municipal Germans Escales.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

S'ha emès, pel cap de l'àrea de Manteniment i Obres, informe justificatiu de la necessitat de la contractació, amb el vist i plau del Gerent, fonamentada en el següent:

"1. En data 20.05.2020 la direcció del poliesportiu va remetre "informe sobre l'estat dels vestuaris i exteriors del camp de futbol" en el qual s'exposen les deficiències que presenten principalment l'edifici de les grades tant a l'exterior com l'interior a més de noves necessitats d'exploació.

2. Lo qual fa necessari la rehabilitació i la reforma de les edificacions incloses en l'àmbit esportiu de les noves pistes. Vist el citat informe i comprovat en el lloc l'estat de dits elements es fa necessari ara com a mínim escometre les obres de rehabilitació total de l'edifici de les grades de la pista del camp de rugby i a més, per resoldre les necessitats de funcionament expressades per la direcció en definitiva també incloure la reforma interior per habilitar-hi 2 vestuaris grans divisibles on actualment hi ha vestidors totalment desfasats i fora de servei".

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT: En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: obra.

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor.

Criteris de puntuació: Únic criteri: La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat al l'aparat 5 d'aquest informe.

D'allra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. VALOR ESTIMAT: Aquest contracte té un valor estimat de 39.999,47€.



5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
48.399,36 €	243420021200	22020000019

6. TERMINI D'EXECUCIÓ: 45 dies a partir de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

7. LLOC DE PRESTACIÓ: Poliesportiu Municipal Germans Escalas.

8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Toni Pericàs Campins, cap de l'àrea de Manteniment i Obres.

9. TERMINI DE GARANTIA: El termini de garantia serà de dos anys des de la recepció definitiva de l'obra.

10. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

11. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

- Presentant factura del 5% del total, expedida per l'entitat i conformada pel director responsable de la instal·lació i el responsable del contracte, executada satisfactoriament la fase 1.

- Presentant factura del 85% del total, expedida per l'entitat i conformada pel director responsable de la instal·lació i el responsable del contracte, executada satisfactoriament la fase 2.

- Presentant factura del 10% del total, expedida per l'entitat i conformada pel director responsable de la instal·lació i el responsable del contracte, executada satisfactoriament la fase 3.

- Les factures, una vegada emeses, s'inscriuran al Registre de facturació de l'Àrea Económicoadministrativa de l'IME o es tramitaran a través del programa FACE.

12. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ DIRECTA:

- S'ha considerat adient donar tràmit de publicitat mitjançant publicació al perfil de contractant de l'IME i de l'Ajuntament de Palma (01/12/2020) a l'esmentada contractació per tal d'afavorir la concurrència d'ofertes.
- Tancat el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les següents (import IVA exclòs):
 - Daymo Creative, S.L, oferta presentada 35.146,21 euros.
 - Fernando Benjamín González Blasco, oferta presentada 38.795,11 euros.

El cap de l'àrea de Manteniment i Obres ha emès, en data 9 de desembre de 2020, informe de valoració de les ofertes presentades, al qual manifesta que, analitzades les dos ofertes, la presentada per Daimo Creativa, S.L. és la més econòmica.

El cap de l'àrea de Manteniment i Obres ha emès informe d'observació de les prescripcions de l'article 118.3 LCSP, a on es manifesta que:

Pàgina 2 de 4

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
 Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT [07/02/2017]



"L'informe de la valoració d'ofertes de dia de data 09.10.2020 emès cap de l'àrea de Manteniment i Obres conclou que l'oferta de "Daimo Creative, S.L." ha obtingut la millor valoració de les que han concorregut.

Als efectes del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es deixa constància que dit licitador "Daimo Creative, S.L." dins l'any en curs, no ha subscrit cap altre contracte menor què, individual o conjuntament amb aquest, superi la quantitat de 40.000,00 euros, IVA exclòs, per a contractes d'obres".

Igualment, es manifesta a aquest informe que: "El conjunt d'actuacions contingudes a l'apartat 3 i 8 del document de les condicions de la contractació determinen l'objecte del contracte en la memòria justificativa, representen una prestació que constitueix una unitat, no sent en cap cas part d'una fragmentació d'altres prestacions".

Al present procediment s'han observat els requisits i consten els informes que exigeix la Instrucció sobre els contractes menors a l'Ajuntament de Palma i als seus organismes autònoms, aprovada per la Junta de Govern en sessió de dia 13 de juny de 2018 (Núm. d'acord. JGL_20180613_01_03).

FONAMENTS DE DRET

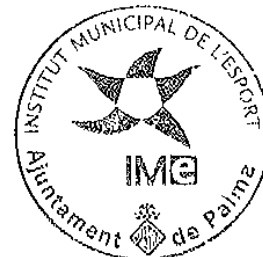
En compliment de les bases d'execució del pressupost 18. 33 i conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21. e. i) d'execució del pressupost, correspon al gerent: "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres ó inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses".

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

Per tot això, es proposa que es dicti la següent:

Resolució

1. Adjudicar a l'entitat Daimo Creative, S.L, amb CIF B57566499, el contracte menor d'obra per a rehabilitació i reforma parcial interior de l'edifici de les grades existent a l'àmbit de les pistes exteriors del Poliesportiu Municipal Germans Escales, per un import de 35.146,21€, al qual li correspon per IVA la quantitat de 7.380,70€, la qual cosa fa un preu total de 42.526,91€ IVA inclòs.
2. Autoritzar i disposar la despesa de 42.526,91€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 243420021200.



3. Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que la prestació s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

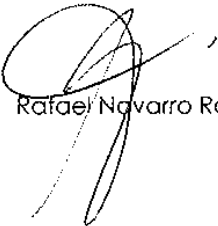
Palma, 7 de gener de 2021.

El cap de l'àrea de Serveis Jurídics


Gregorio Giménez Caimari



Que es decreti
El gerent


Rafael Navarro Roig

N'he pres nota mitjançant validació electrònica.
El secretari