

<b>Unitat emissora:</b>	<b>MÚSICA I ARTS ESCÈNIQUES</b>
<b>Codi orgànic</b>	<b>04.01.07.00</b>
<b>Assumpte:</b>	Inici procediment contractació treballs conservació i restauració programa Col·leccions de Can Balaguer durant 2022 i aprovació convocatòries ofertes
<b>Expedient</b>	CB18

I:\Musica y Artes Escenicas\CAN BALAGUER\2022\DECRETES 2022\CB18 CONTR. SERV CONSERV I RESTAURACIO 2022\CB18 DEC Conv ofert conser i restaur 2022.doc

### 1. Objecte del projecte

L'objecte d'aquest projecte es la contractació dels següents serveis de conservació i restauració dins el programa de Col·leccions de Can Balaguer:

1. Servei de coordinació i supervisió de les actuacions en matèria de conservació i restauració de Can Balaguer
2. Servei de desinsectació
3. Servei de neteja de metalls
4. Servei de neteja i manteniment especialitzat

### 2. Justificació del contracte

1. D'acord amb l'article 2, punt 3, apartat a de la Llei 4/2003 de Museus de les Illes Balears entre les funcions pròpies dels museus trobam la conservació del seu fons..
2. El decret 38/2019 de la CAIB pel qual s'estableixen els principis generals i la normativa complementària en matèria de museus i col·leccions museogràfiques de les Illes Balears dedica el capítol III del títol II a la conservació preventiva i restauració del fons dels museus.
3. A l'article 22 es defineix la conservació preventiva com el conjunt de mesures i actuacions encaminades a assegurar la integritat física del objectes sense intervenir d'una manera directa en la seva naturalesa material. Dins aquestes es destaquen el control ambiental, el control de plagues i altres riscos, la redacció del pla d'emergència de desastres i l'aplicació de les condicions òptimes en l'exposició, l'emmagatzematge i la manipulació dels objectes.
4. El mateix article contempla la restauració com la intervenció directa material i de caràcter extraordinari sobre els objectes, destinada a assegurar-ne la integritat física, l'estabilitat i la correcta interpretació històrica.
5. L'article 23 estableix l'obligatorietat dels museus i col·leccions museogràfiques de definir en un document els criteris generals i la metodologia per a la conservació preventiva i la restauració del fons que custodien.
6. A més estableix que la conservació preventiva i la restauració dels fons s'han de fer de conformitat amb el document esmentat i sota la responsabilitat de la direcció del museu o de la persona responsable de la col·lecció museogràfica, que ha d'aprovar i supervisar els tractament.
7. Quant a la qualificació del personal que realitzi aquestes tasques s'especifica que totes les intervencions s'han de dur a terme per personal amb titulació oficial en restauració o específica i adequada a les tasques que s'han de realitzar.
8. Els projectes de conservació preventiva i restauració poden ser realitzats per



personal extern al museu, el qual ha de complir les indicacions esmentades, i s'han d'autoritzar per la institució titular del fons.

9. La conservació preventiva es considera avui en dia als museus com una prioritat absoluta per la seva major sostenibilitat i pel seu caràcter més respectuós amb els objectes, reservant-se les restauracions per a les intervencions extraordinàries i puntuals.
10. La planta noble de Can Balaguer es va obrir al públic el 28 de desembre de 2018. Per a la seva museïtzació es varen restaurar 142 peces procedents del fons municipal, amb la participació de 13 tallers i 28 restauradors, baix la coordinació de la conservadora-restauradora de l'Arxiu Municipal Joana Seguí. En aquest moment es varen establir uns criteris bàsics inicials de neteja i manteniment elementals.
11. Una vegada iniciat el funcionament del centre es varen realitzar diverses actuacions en matèria de conservació i restauració, determinades, en part per l'ampliació del fons amb 30 peces més procedents de la col·lecció Domènech-Vázquez, i també per les necessitats de neteja especials de certs objectes del fons. Ara es fa necessari establir un pla de conservació que abasti totes les actuacions en matèria de conservació, tant preventiva com de restauració, a la vegada que es realitzen les actuacions immediates concretes imprescindibles.
12. D'altra banda de 2020 a 2022 es va dur a terme la redacció del pla de conservació de Can Balaguer, el qual ha de contempla les actuacions en matèria de conservació preventiva, a partir de l'anàlisi corresponent dels riscos actuals.
13. Una vegada redactat i implementat el pla, és necessari contractar diversos serveis per dur-ho a terme, així com per realitzar-ne l'actualització. Concretament s'han d'encarregar els següents serveis:
  1. Servei de coordinació i supervisió de les actuacions en matèria de conservació i restauració.
  2. Servei de neteja especialitzada, i petits treballs de conservació: S'ha de dur a terme per professionals amb la titulació corresponent.
  3. Desinsectació: Tot i que la major part d'objectes incorporats al fons de Can Balaguer, així com els elements arquitectònics susceptibles de ser afectats per l'anobium, varen rebre un tractament preventiu previ a l'entrada en funcionament del centre, s'han detectat tres eclosions a diferents punts de la planta noble, les quals s'han de tractar per prevenir futurs danys.
  4. Neteja de metalls: és necessari realitzar dues neteges anuals a càrrec de conservadors/restauradors especialitzats en conservació de metalls.

### 3. Especificacions tècniques del contracte

Les especificacions tècniques dels diferents serveis a contractar són les següents:

#### 3.1. Contracte del servei de coordinació i supervisió de les actuacions en matèria de conservació i restauració

3.1.1. El servei s'haurà de dur a terme per personal especialitzat de reconegut prestigi amb experiència contrastada tant pel que fa a la conservació preventiva com quant a la diagnosi prèvia a les intervencions de restauració.

3.1.2. La persona responsable de la conservació-restauració es responsabilitzarà de:



- Revisar el Pla de Conservació de Can Balaguer a partir de l'anàlisi de riscos corresponent amb un criteri de sostenibilitat, amb la proposta d'actuacions corresponents, a mig i llarg termini.
- Durant el termini del contracte, el/la responsable de conservació de Can Balaguer donarà les pautes per a totes les actuacions que afectin a la conservació del fons i de l'edifici, especialment quant a la neteja i manipulació dels objectes, col·laborant-hi, si escau; monitoritzarà les condicions ambientals de la planta noble proposant les actuacions immediates corresponents; supervisarà les possibles intervencions d'urgència a realitzar així com la preparació, muntatge i desmuntatge de les exposicions temporals; i donarà les indicacions relatives al material i equips de conservació a adquirir per part del centre.
- Planificació i pressupost de les actuacions en matèria de conservació a realitzar el 2023.

3.1.3. Per a la realització d'aquestes tasques s'estimen un total de 144 hores de juny a desembre de 2022, a realitzar preferiblement en dilluns.

3.1.4. Totes les actuacions i la planificacions es realitzaran des d'una base realista, donant prioritat a la sostenibilitat de les actuacions i tenint en compte els recursos municipals.

### 3.2. Desinsectació dels objectes infectats per anobium a la planta noble.

3.2.1. La intervenció consistirà en l'aplicació del gel Serpol II amb xeringa de totes les superfícies afectades envernissades i amb xeringa i pinzell a les no envernissades. Es preveu la realització del treball en 30 hores, en quatre sessions.

Els objectes a desinsectar són:

- el piano Steinway ubicat a la Sala de Música
- la vasa de la pintura *L'oració a l'hort*, còpia de Joaquim Juncosa, a la Sala de Música i la cadira de repòs contigua
- el conjunt isabelí de la sala de la xemeneia
- l'arrimadillo del menjador
- l'interior de l'orgue Waleker
- l'interior del cadiram de pota de cabra de la cambra i l'alcova

3.2.2. L'empresa s'adaptarà a les necessitats d'horari i planificació del centre, així com a les indicacions del personal de Can Balaguer pel que fa a les necessitats de conservació dels espais a intervenir.

3.2.3. En tot moment adequarà la intervenció als criteris establerts pel/la conservador/a restaurador/a responsable de la conservació preventiva del centre. Les actuacions es planificaran per als dilluns.

### 3.3. Neteja de metalls

Els objectes a netejar són els següents:

1. Relotge imperi de taula: Neteja superficial.
2. Brasers: Aliatge de bronze, elements que es troben en exposició. Neteja general intensa i revisió dels elements mòbils. Es realitzarà al laboratori de l'equip de restauració.



3. Poms escales: Aliatge de bronze, elements fixes. Es troben lleugerament ennegrits. Neteja general lleugera de tots els poms de l'escala principal i dels balcons. Es realitzarà al Casal Balaguer.
4. Altres peces. Neteja general lleugera de tots els elements anteriorment tractats. Es realitzarà al Casal Balaguer. Peces: tres llumeneres, una palmatòria i una safata de plata.
5. Vitrines imperi de la galeria de pintura
6. Aplics diversos: Els elements mobles en exposició presenten aplics de tipus metàl·lics que necessiten d'una neteja general.

#### Procediment general:

Es netejaran les peces amb la mateixa metodologia que l'anterior intervenció, es revisaran tots els elements mòbils de les peces, es poliran les superfícies amb l'ajuda d'una cera netejadora d'especial formulació per a objectes d'aquets aliatges i es fixaran tots els elements mòbils.

Es preveuen dues neteges a realitzar els mesos de juny i desembre.

### 3.4. Higienització especialitzada i suport a la conservació.

- D'acord amb el pla de Conservació de Can Balaguer es preveu la neteja exhaustiva de cadascun dels espais de la planta noble els quals contenen bens culturals mobles a càrrec d'un equip de conservador/es – restaurador/es de com a mínim dues persones:
  - o Sala d'entrada
  - o Galeria de pintura
  - o Cambra de l'alcova
  - o Alcova
  - o Sala de Música
  - o Sala Lluís XV
  - o Menjador
  - o Sala de la Xemeneia
  - o Sala Medieval
- S'exclouen d'aquesta neteja les metalls, així com els teixits antics.
- Les higienitzacions es realitzaran amb una periodicitat quinzenal, sempre en dilluns, de manera que dins el termini de sis mesos com a mínim es realitzarà una neteja a fons de cadascun dels espais.
- S'han de netejar els bens mobles i els elements singulars patrimonials de l'immoble.
- La neteja ha d'anar acompanyada de la inspecció dels bens, per tal de detectar possibles plagues i d'altres factors de degradació. Cas que sigui necessari, s'hauran de fer petites intervencions de consolidació i el siglat de les peces que pertoquin.
- L'empresa haurà d'aportar els mitjans per accedir als bens situats a més de 2 m d'alçada, ja siguin bastides o escala museu. S'ha de complir tota la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals pel que fa a totes les actuacions, especialment quant a la coordinació empresarial amb el servei corresponent municipal.



#### 4. Justificació del procediment, la tramitació i la forma d'adjudicació de l'expedient

##### Justificació del procediment:

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 15.000€.

**Tipus de contracte:** SERVEIS

**Procediment i forma d'adjudicació:** adjudicació directa, contracte menor

1. L'objecte del contracte no s'ha configurat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.
2. Publicitat: Es preveu la publicació de les peticions d'ofertes corresponents per a tots aquests serveis a la secció de contractes menors del Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma. S'adjunten les peticions d'ofertes corresponents.

#### 5. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació competent és el Tinent de Batle de Cultura i Benestar Social, conformement a la delegació de competències de la Junta de Govern de Palma.

#### 6. Valor estimat del contracte

Els valors estimats de les diferents parts del contracte són els següents:

	Cost sense IVA
Servei de coordinació i supervisió del pla de Conservació de Can Balaguer (6 hores per 24 jornades = 144 hores. Màxim 38€/h)	5.472
Servei de desinsectació (30 hores a un preu màxim de 55€/h, inclòs material i equips)	1.650
Servei de neteja de metalls (48 hores a un preu màxim de 32€/h)	1.536
Servei de neteja especialitzada i suport a la conservació (8 hores per dues persones – 12 jornades = 192 hores. Cost màxim: 32€/h)	6.144
	14.946

#### 7. Pressupost del contracte i aplicació pressupostària

Es disposa de crèdit a la partida pressupostària **03.33313.22706 Museus. Balaguer – Treballs externs** del Pressupost Municipal de Despeses de 2022 per fer front a aquestes despeses, pels següents preus:

- 7.1. El pressupost per a la contractació Servei de coordinació i supervisió del pla Conservació de Can Balaguer és de 5.472€ més IVA (6.621,12€ amb IVA inclòs).
- 7.2. El pressupost per a la contractació de la desinsectació és de 1.650€ més IVA (1.996,50€ amb IVA inclòs).
- 7.3. El pressupost per a la contractació dels treballs de neteja de metalls és de 1.536€ més IVA (1.858,56€ amb IVA inclòs).
- 7.5. El pressupost per a la contractació de la neteja especialitzada del fons d'art i el patrimoni immoble de Can Balaguer és de 6.144€ més IVA (7.434,24€ amb IVA inclòs).



## 8. Termini i lloc d'execució del contracte

Tots els treballs s'han de realitzar el 2022 a Can Balaguer (carrer de la Unió, 3).

## 9. Forma de pagament

Els treballs es pagaran en diverses factures, una vegada realitzades les feines.

### Per tot això PROPÒS:

1. Que s'iniciï el procediment de contractació dels serveis necessaris per a la realització dels esmentats treballs en càrrec a la partida **03.33313.22706 Museus. Balaguer – Treballs externs** del Pressupost Municipal de Despeses de 2022.
2. Que en càrrec a la partida **03.33313.22706 Museus. Balaguer – Treballs externs** del Pressupost Municipal de Despeses de 2020 es realitzi una reserva de crèdit per l'import de **17.910,42€** per fer front a aquests encàrrecs.
3. Que s'autoritzi la publicació al Perfil del Contractant de les peticions d'ofertes adjuntes relatives als següents serveis:
  - a. Servei de coordinació i supervisió de les actuacions en matèria de conservació i restauració de Can Balaguer
  - b. Servei de desinsectació
  - c. Servei de neteja de metalls
  - d. Servei de neteja i manteniment especialitzat

En aplicació de l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, modificat per Real Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents d'incorporació de diverses directives europees a la contractació pública, s'ha comprovat que a l'expedient no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels umbrals descrits a l'apartat primer de l'article 118.

En compliment de les bases d'execució del pressupost 19, 34.6 i 34.7; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per l'RDL 2/2004, de 5 de març; les Bases d'execució del Pressupost municipal per a l'any 2022, el Decret de batlia núm. 201913026, de 28 de juny de 2019, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma; el Decret núm. 201912198, de 17 de juny de 2019, de l'estructura de les àrees de l'Ajuntament de Palma i l'assignació dels regidors titulars respectius; el decret 201912308 de 18 de juny de 2019 de nomenament de Tinent de Batle, l'acord de la Junta de Govern de Palma, de 31 de juliol de 2019, que va delegar els contractes menors en general als titulars de les àrees i de les àrees delegades en l'àmbit de les seves competències, i el Decret núm. 3000, de 26 de febrer de 2014, de delegació de competències del director de la Secretaria de la Junta de Govern en altres funcionaris de l'Ajuntament, proposa que es dicti el següent



## DECRET

1r.- INICIAR el procediment de contractació de diversos treballs de conservació i restauració necessaris dins el programa de Col.leccions de Can Balaguer durant el 2022, amb tota la despesa que correspongui assumir a aquesta regidoria.

2n.- APROVAR la convocatòria per a la presentació d'ofertes per a la contractació del servei de coordinació i supervisió de les actuacions en matèria de conservació i restauració de Can Balaguer durant el 2022, per un import màxim de 6.621,12 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33313.22706 (Museus. Balaguer.- Treballs externs) del vigent Pressupost Municipal de Despeses de 2022, que figura com a ANNEX 1 al present decret.

3r.- APROVAR la convocatòria per a la presentació d'ofertes per a la contractació del servei de desinsectació de diversos espais a Can Balaguer durant el 2022, per un import màxim de 1.996,50 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33313.22706 (Museus. Balaguer.- Treballs externs) del vigent Pressupost Municipal de Despeses de 2022, que figura com a ANNEX 2 al present decret.

4t.- APROVAR la convocatòria per a la presentació d'ofertes per a la contractació del servei de neteja de metalls a Can Balaguer durant el 2022, per un import màxim de 1.858,56 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33313.22706 (Museus. Balaguer.- Treballs externs) del vigent Pressupost Municipal de Despeses de 2022, que figura com a ANNEX 3 al present decret.

5è.- APROVAR la convocatòria per a la presentació d'ofertes per a la contractació del servei de neteja especialitzada del fons d'art i el patrimoni immoble de Can Balaguer durant el 2022, per un import màxim de 7.434,24 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33313.22706 (Museus. Balaguer.- Treballs externs) del vigent Pressupost Municipal de Despeses de 2022, que figura com a ANNEX 4 al present decret.

6è.- Publicar aquestes peticions d'ofertes al perfil del contractant d'aquest Ajuntament.

Palma, a la data de la signatura

La responsable de l'encàrrec  
La TAM en Gestió Cultural  
M. Isabel Pérez Miró

La cap de negociat  
Àgueda Guiscafré Ortega

La cap de secció  
Margalida Noguera Pomar

Davant meu  
El director tècnic de Cultura  
p.d. Decret de batlia núm. 5622, de 01.04.22  
(BOIB 47 de 07/04/2022)  
Rafel Umbert Salas

Que es decreti  
El tinent de batle de Cultura i Benestar Social  
p.d. Junta de Govern de 31/07/2019 (BOIB 109 de 8/8/2019)  
Antoni Noguera Ortega  
p.d. Decret de batlia núm. 201912198 de 17/06/2019 (BOIB 85 de 27/06/2019)

DILIGÈNCIA: Hi ha consignació segons consta a la proposta normalitzada emesa per Comptabilitat amb el núm. Op. 21105 i Ref. 7253  
Op. 21106 i Ref. 7254  
Op. 21107 i Ref. 7255  
Op. 21108 i Ref. 7256



FIRMANTE(1) : MARIA ISABEL PEREZ MIRO | FECHA : 24/05/2022 09:55 | Sin acción específica  
FIRMANTE(2) : AGUEDA GUISCAFRE ORTEGA | FECHA : 24/05/2022 11:05 | Sin acción específica  
FIRMANTE(3) : MARGARITA NOGUERA POMAR | FECHA : 25/05/2022 08:09 | Sin acción específica  
FIRMANTE(4) : RAFAEL UMBERT SALAS | FECHA : 26/05/2022 15:53 | Sin acción específica  
FIRMANTE(5) : ANTONIO NOGUERA ORTEGA | FECHA : 27/05/2022 09:00 | Sin acción específica

---

CSV : GEN-5349-38c4-6472-c4ab-1c8b-9c72-6dc7-d8cc  
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

