

Unitat emissora:	Regidoria de Cultura i Benestar Social Negociat de Cultura
Codi orgànic	04010400
Assumpte:	Contractació local Bibl. Son Cotoner

I:\Cultura\Contracte Lloguer Biblioteca Pere Garau\Acord Inici Procediment.doc

Atès a la necessitat de contractar la compravenda d'un bé immoble a la zona de Son Cotoner destinat a biblioteca pública municipal per a la barriada, d'acord amb el que disposa l'article 115 de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques 33/2003, i com es justifica a l'acte d'inici d'expedient, així com que l'Ajuntament de Palma no disposa de cap local per poder albergar aquest servei de biblioteca pública municipal a la barriada de Son Cotoner, resulta necessari cobrir les necessitats dels ciutadans a aquella zona de la ciutat.

S'ha fet un estudi de mercat, i es proposa que el pressupost màxim sigui de 300.000,00 €, quantitat que haurà de ser carregada a les aplicacions pressupostàries 03.33210.62200; 03.33210.62100; i 03.33210.62300 del pressupost de despeses municipals corresponents als anys 2022.

Atesa la necessitat es proposa realitzar una convocatòria pública per tal de captar les ofertes que es presentin d'acord amb els requisits tècnics fixats i poder contractar la compravenda d'un local a la barriada de Son Cotoner per destinar-lo a biblioteca municipal.

Atès el vistiplau del regidor d'Hisenda, l'informe favorable dels Serveis Jurídics i d'Intervenció, de conformitat amb l'article 115.1 de la llei 33/2003 de Patrimoni de les Administracions Públiques, l'article 127, apartat g), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local; la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears; la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per l'RDL 2/2004, de 5 de març; les Bases d'execució del Pressupost municipal per a l'any 2022; els decrets de batlia núm. AJT 202213009, de 19 de juliol de 2022, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma; núm. 201912198, de 17 de juny de 2019, de l'estructura de les àrees i àrees delegades de l'Ajuntament de Palma i l'assignació dels regidors titulars respectius, núm. 201912308, de 18 de juny de 2019, de nomenament de tinents de batle, propòs a la Junta de Govern que adopti el següent

Acord

- 1. INICIAR** el procediment de convocatòria pública per a la presentació d'ofertes destinades a la contractació de la compravenda d'un immoble a la barriada de Son Cotoner amb destinació a biblioteca pública municipal.
- 2. APROVAR** el plec de condicions del concurs públic, procediment obert, que regirà la contractació de la compravenda d'un immoble a la barriada de Son Cotoner amb destinació a biblioteca pública municipal.
- 3. AUTORITZAR** una despesa total de **300.000,00 €** (21% d'IVA inclòs) amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

CSV : GEN-db33-8ac0-4b42-2ed1-abda-5521-6aba-2eb1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : SILVIA GORDIOLA LLABRES | FECHA : 06/10/2022 11:01 | Sin acción específica

FIRMANTE(2) : MIQUEL ANGEL CONTRERAS RAMIS | FECHA : 06/10/2022 11:09 | Sin acción específica

FIRMANTE(3) : ANTONIO NOGUERA ORTEGA | FECHA : 06/10/2022 11:10 | Sin acción específica



120.000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33210.62200
Biblioteca per a l'any 2022 (REF. 12411 OP.39244)
120.000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33210.62100
Biblioteca – Compra terrenys per a l'any 2022 (REF. 12412 OP.39245)
60.000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33210.62300
Biblioteca – Inst. Tècniques i maquinària per a l'any 2022 (REF. 12413 OP.39246)

4. PUBLICAR aquest acord al BOIB per un termini de 15 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la seva publicació, als efectes de que els interessats hi presentin les ofertes.

Palma, 6 d'octubre de 2022

La cap de servei de Cultura
firmat electrònicament

Sílvia Gordiola Llabres

El coordinador general,
firmat electrònicament

Miquel Angel Contreras Ramis

Que s'elevi a la Junta de Govern
El tinent de batle de Cultura i Benestar Social
p.d. Decret de batlia núm. 201913026 de 28.06.19
(BOIB núm. 94, 11.7.19)

Antoni Noguera Ortega
p.d. Decret de batlia núm. 201912198, de 17.06.19
(BOIB núm. 85, 27.06.19)

