Ajuntament de Palma | IME

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: CM / 15 / 2020

Assumpte: contracte menor, substitució de l'equip de climatització autònom de la zona d'oficines de les Piscines Municipals de Son Hugo.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció: substitució de l'equip de climatització autònom de la zona d'oficines de les Piscines Municipals de Son Hugo, per avaria i impossibilitat de reparar-lo.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'equip de climatització autònom de la zona d'oficines té una fuita al circuit hidràulic de la part del condensador de la bomba de calor. La climatitzadora en qüestió utilitza el refrigerant R22, té una potència de 18.050 frigories i de 19.350 quilocalories, i funciona amb el refrigerant R-22 amb components d'HCFC.

El refrigerant R-22 està catalogat com un dels responsables del forat a la capa d'ozó al planeta. Davant la Resolució 1005/2009, la Unió Europea va establir un calendari d'eliminació total del refrigerant per a l'any 2015. Es va permetre fins a finals del 2014 obligant tots els instal·ladors a substituir-lo quan el circuit el tengués com a refrigerant per un que no perjudiqui la capa d'ozó. Per tant, per Reglament a partir de l'1 de gener de 2015 ja no es permet la càrrega dels equips de climatització amb aquest gas.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

- Per a poder optar a la licitació és imprescindible que l'empresa faci una visita a la instal·lació per tal de conèixer *in situ* les característiques i l'espai de l'equip que s'ha d'extreure i desmuntar, i instal·lar-hi el nou equip. S'ha de concretar el dia i l'hora de la visita per correu electrònic amb els responsables de la instal·lació, dins el període en què estarà publicada la licitació. D'aquesta manera es podrà garantir fer un pressupost ajustat a les necessitats.
- S'han de desmuntar els conductes de la climatitzadora a substituir i modificar els de l'equip nou. S'ha de deixar l'equip en funcionament, comprovant que la climatitzadora funcioni correctament.

Característiques de la climatitzadoar autònoma de les oficines de les Piscines Municipals de Son Hugo a instal·lar:

- tipus HITECSA HE 22 MOSAIC AUTÒNOM o similar
- condicionador AIRE-AIRE
- gas refrigerant ecològic tipus R-410 a o R-32
- tecnologia DC inverter
- baix nivell de renou.
- compressor tipus scroll trifàsic
- vàlvules d'expansió electròniques
- construcció tipus horitzontal
- filtres del tipus PPI-20 que es puguin rentar, de com a mínim 100 mm de gruixa
- termòstat d'ambient de 220 volts monofàsic
- magnetotèrmics de protecció elèctrica

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de la Vileta, 40 - 07011 Palma - Tel. *971 281 870*. Fax: 971 453 414. http://ime.palma.cat

- protecció tèrmica a tots els motors
- sistema de gebre per control de pressió
- connexió remota ON-OFF i fred i calor
- senyalització d'alarmes
- capacitat frigorífica de 4,9 a 22,4 kW
- potència calorífica de 5,2 a 24,2 kW
- potència d'absorció en fred de 6,8 kW i en calor de 5,9 kW
- SEER 3,54 i SCOP 3,21
- connexions frigorífiques de gas i líquid, 5/ i 7/8.
- compressors 1
- oli PVE oil en volum d'1,7 litres
- instal·lació elèctrica fins al subquadre general de la màquina
- reciclatge de la màquina antiga
- adaptació de tots el conductes d'aspiració, impulsió i rebuig de les màquines UTA al lloc
- muntatge del termòstat d'ambient dins l'oficina
- entrega de les característiques tècniques de l'UTA muntada

Documentació a aportar:

L'empresa licitadora ha de complir la normativa de prevenció de riscs laborals i de coordinació d'activitats empresarials. Per a optar a la licitació ha de presentar emplenats els annexos II i VIII de la documentació adjunta i els annexos V, VI i VII, si escau.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de meno, ja que el seu import és inferior a [15.000] (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: subministrament

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor.

Criteris de puntuació: únic criteri, oferta més econòmica.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és el gerent. D'acord amb l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21.e.i, d'execució del pressupost, correspon al gerent "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres o inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017, de contractes del sector públic."

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, determina que es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000 € (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes d'obres o a 15.000 € (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes de subministrament o de serveis.

6. VALOR ESTIMAT: aquest contracte té un valor estimat de 15.000,00 €.

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de la Vileta, 40 - 07011 Palma - Tel. *971 281 870*. Fax: 971 453 414. *http://ime.palma.cat*

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs: 18.150,00 €	Aplicació pressupostària	Referència RC
	253420063300	220200009260

8. TERMINI D'EXECUCIÓ: el termini d'execució serà de 30 dies a partir que es notifiqui l'adjudicació.

9. LLOC DE PRESTACIÓ

Piscines Municipals de Son Hugo.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Jordi Prats Domingo

11. TERMINI DE GARANTIA (O JUSTIFICACIÓ QUE NO SE N'ESTABLEIX): el termini de garantia serà d'un any.

12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: no és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153, en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

(OPCIÓ A): presentant una única factura en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

Palma, 8 de juliol de 2020

El director de les Piscines Municipals de Son Hugo

Jordi Prats Domingo

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres

Alberto Serna Benbassat

D'acord
El gerent

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de la Vileta, 40 - 07011 Palma - Tel. *971 281 870*. Fax: 971 453 414. http://ime.palma.cat

Ajuntament de Palma

IME

Rafael Navarro Roig

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de la Vileta, 40 - 07011 Palma - Tel. *971 281 870*. Fax: 971 453 414. http://ime.palma.cat

PISCINAS SON HUGO

La màquina de climatització de les oficines de Son Hugo ha tingut una averia impossible de reparar.

Te una fuita al circuit hidràulic de la part del condensador de la bomba de calor. La climatitzador en qüestió es una de una potencia de 18050 frigories i de 19350 kilocalories i funciona amb el refrigerant R-22 amb components de HCFC.

El refrigerant R-22 es un refrigerant catalogat com a uns dels responsables del forat a la capa d'ozó al planeta. La Unió Europea davant la resolució 1005/2009 va establi un calendari d'eliminació total del refrigerant l'any 2015. Es va permetre fins a finals del 2014, obligant a tots els instal·ladors a substituir-les quan qualsevol circuit tingues com a refrigerant R-22 per un refrigerant que no perjudiqui la capa d'ozó.

A partir de l' 1 de gener de 2015, ja no es permetia la càrrega d'aquest gas per Reglament, encara que és cert que encara hi ha equips amb R22 no es "veu obligat" a substituir el gas o equipament que no sigui en el cas d'haver de sotmetre'l a algun manteniment que suposi "recàrrega", que ja no es podia fer amb R22.

Per a aquests equips és necessari analitzar les diferents possibilitats actuals que no impliquen l'ús de R22, les més comunes són:

1. Reemplaçament complet amb altres refrigerants compatibles que no estan prohibits.
2. Reposició completa de l'equip amb equipament modern més respectuós.

Pel que fa a l'opció que s'ha de triar, s'ha de valorar en cada cas, en el cas d'optar per gasos substitutius amb gasos fluorats d'efecte hivernacle, cal tenir en compte que aquests gasos estan en fase de disposició a nivell europeu, amb això us aconsellarem que si es valora l'adquisició de nous equips seria correcte prestar atenció al fet que aquests aparells no utilitzin cap tipus de substància fluida d'avui es troben en procés de prohibició de la normativa europea.

Però ja a principis de l' 1 de gener de 2015, tots els HCFCs, incloent-hi les substàncies recuperades, és a dir, no és possible recarregar equips amb R22, encara que sigui un gas regenerat.

La prohibició afecta els recanvis de l'equip, no requereix la reposició del gas R-22 de l'equip de refrigeració en funcionament, encara que és cert que, en manteniment i avaries d'aquests equips, quan toca realitzar una recàrrega, s'han d'estudiar les diferents opcions tècniques disponibles per a aquests equips:

1. Adaptació a altres refrigerants compatibles que no estan prohibits.
2. Substitució d'equips amb alternatives actuals.

Un vegada valorada l'averia és te que reemplaçar el climatitzador d'oficines de Son Hugo per una de gas refrigerant com pot ser del R32, R-410a o del R-407c.

El caporal de SH,

Francisco Sánchez Cirer

Ajuntament de Palma

INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT DE PALMA
CIF: P5701504B
Camí de la Vileta, 40
07011 - Palma
registre@ime.a-palma.es

RC

Clau operació **100**
Signe **0**

COMPTABILITAT DEL PRESSUPOST DE DESPESES

PRESSUPOST CORRENT

RETENCIÓ DE CRÈDIT

N. op. anterior:
N. expedient:
Aplicacions: **1**
Oficina
Exercici: **2020**

Pressupost **2020**

Orgànica	Programa	Econòmica:	Referència	Import EUROS	PGCP
25	**34200**	**63300**	**22020003174**	**18.150,00**	

REPOSICIÓ MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES I UTILLATGE

Import	Import EUROS
DIVUIT MIL CENT CINQUANTA EUROS.	**18.150,00**

Codi de Despesa/Projecte:

Interessat:

Ordinal bancari

Text lliure

C. MENOR substitució de l'equip de climatització autònom de la zona d'oficines de Son Hugo

CERTIFICO: Que, per a l'/les aplicació/ons que figura/ren en aquest document (o el seu annex), hi ha saldo de crèdit disponible i en queda retingut l'import que es ressenya.

De conformitat amb el que s'estableix a la Base 21, punt 1, apartat e) de les Bases del Pressupost de 2020, aprovades per l'Excm. Ajuntament Ple en data 27 de desembre de 2019 i d'acord amb l'article 20.e) dels vigents estatuts de l'IME, per la present s'ordena la despesa,

El gerent,

Rafael Navarro Roig

N'he pres raó mitjançant validació electrònica. El secretari

N. operació: **220200009260**

Assentat al llibre de diari de comptabilitat pressupostària amb
Data **29/07/2020**